



OBČINA  
ILIRSKA  
BISTRICA



Bazoviška cesta 14  
6250 Ilirska Bistrica



OBČINA  
POSTOJNA

Ljubljanska cesta 4  
6230 Postojna  
(v nadaljevanju "naročnik")

OBČINA  
PIVKA



Kolodvorska cesta 5  
6257 Pivka

**OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN  
KRAŠKEGA ZALEDJA; storitve projektiranja za povezavo javnih  
vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za projektni sklop 3 (občini  
Pivka in Postojna) in projektni sklop 4 (Občina Ilirska Bistrica)  
v nadaljevanju »storitev«**

po postopku: odprti postopek  
(40. člen Zakona o javnem naročanju)

### **POGLAVJE 3: POGODBA**



### 3. POGODBA



## **3. POGODBA**

### **3.1. POGODBA SKLOP 1**

**NAROČNICI: Občina Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna**

ki jo zastopa župan Igor Marentič (v nadaljevanju: naročnik)

Matična številka: 5883512000

Identifikacijska številka: SI1 3053973

Transakcijski račun: SI56 0129 4010 0016 345

In

**Občina Pivka, Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka**

ki jo zastopa župan Robert Smrdelj (v nadaljevanju: naročnik)

Matična številka: 5883563000

Identifikacijska številka: SI 57255440

Transakcijski račun: SI56 0110 0010 0009 167

**IZVAJALEC:**

ki jo zastopa direktor \_\_\_\_\_ (v nadaljevanju: izvajalec)

Matična številka: \_\_\_\_\_

Identifikacijska številka: \_\_\_\_\_

Transakcijski račun: \_\_\_\_\_

skleneta naslednjo

**POGODBA št.:**

**OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJA;**  
**storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za**  
**projektni sklop 3 (občini Pivka in Postojna):**

**SKLOP 1: ODSEK 1 - Zagorje - občinska meja ILB-PI****UGOTOVITVENE DOLOČBE**

## 1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- se pogodba sklepa na podlagi javnega naročila: **OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJA; storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za projektni sklop 3 (občini Pivka in Postojna) in projektni sklop 4 (Občina Ilirska Bistrica)**, objavljenega na Portalu javnih naročil dne \_\_\_\_, št. objave \_\_\_\_, ponudbe izvajalca št. \_\_\_\_, z dne \_\_\_\_ ter naročnikove Odločitve o oddaji javnega naročila št. \_\_\_\_, z dne \_\_\_\_;
- da je predmet te pogodbe **ODSEK 1: Zagorje - občinska meja ILB-PI** v okviru naročila iz prve alineje,



- da naročnici storitev projektiranja za odsek 1 naročata skupno in da je prispevek posamezne naročnice v javnem naročilu Občine Postojna 70 % in Občine Pivka 30 %,
- da s to pogodbo naročnik naroča naslednje sklope dejavnosti:
  - izdelava projektne dokumentacije za predvidene faze projektiranja vključno z izdelavo predhodnega geomehanskega poročila,
  - izvajanje storitev projektantskega nadzora v fazi gradnje.
- Izvajalec naročniku zagotavlja, da opravlja vse dejavnosti potrebne za izpolnjevanje prevzetih obveznosti po tej pogodbi, in da izpolnjuje vse pogoje določene z veljavnimi predpisi za izvajanje svoje dejavnosti in za izpolnjevanje prevzetih obveznosti po tej pogodbi;
- izvajalec je v celoti seznanjen z obsegom izvajanja del, ki so predmet te pogodbe in nanj nima nobenih pripomb. Izvajalec tako izrecno izjavlja, da je pregledal vso objavljeno dokumentacijo, ki je podlaga za sklenitev te pogodbe, se z dokumentacijo v celoti strinja in je nanjo dal ponudbo.

## 2. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame v izvedbo storitve, ki so vezana na javno naročilo **OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJJA; storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za projektni sklop 3 (občini Pivka in Postojna) in projektni sklop 4 (Občina Ilirska Bistrica), in sicer za: ODSEK 1 - Zagorje - občinska meja ILB-PI**, po ponudbi izvajalca številka \_\_\_\_ z dne \_\_\_\_.

## 3. člen

Izvajalec bo vršil pogodbeni dela v skladu in v obsegu določenem z naslednjimi dokumenti:

- (a) Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila naročnika v postopku oddaje javnega naročila številka objave na Portalu javnih naročil \_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_,
- (b) Tehničnimi specifikacijami,
- (c) Vsi drugi dokumenti, ki sestavljajo dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila,
- (d) Ponudba izvajalca št. \_\_\_\_\_,
- (e) Ponudbeni predračun s cenami,

Predmetni dokumenti so priloga in sestavni del te pogodbe.

Za tolmačenje se upošteva prioriteta dokumentov po vrstnem redu navedbe.

## PREDMET POGODBE

## 4. člen

S to pogodbo se izvajalec zavezuje naročniku opraviti storitve projektiranja ter izdelati sklope dejavnosti:

- izdelava projektne dokumentacije za predvidene faze,
- popis stanja in izdelava izrisa obstoječih objektov,
- pridobivanje pogojev, mnenj in dovoljenj za gradnjo,
- izdelava predhodnega geomehanskega poročila,
- sodelovanje v upravnih postopkih,
- sodelovanje pri aktivnostih za pripravo in razpis investicije
- sodelovanje pri gradnji (projektantski nadzor)
- predstavitev projektnih rešitev na odborih, sejah in vaških zborih,
- druge dejavnosti kot izhajajo iz projektne naloge



v obsegu, ki je podrobneje opredeljen v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Projektna dokumentacija se bo izdelala za naslednje faze:

- DGD – projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja s prilogama:
  - Elaborat DNSH v skladu z določili obvestila Komisije - Tehnične smernice za uporabo načela »da se ne škoduje bistveno (2021/C 58/01)<sup>1</sup> in Smernicami organa upravljanja za uporabo »načela, da se ne škoduje bistveno« pri izvajanju Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji
  - Projektantska Ocena vrednosti del.
- PZI - projekt za izvedbo gradnje cevovodov in objektov vključno s popisom del in projektantskim predračunom.

Projektna dokumentacija po tej pogodbi mora biti skladna z zahtevami prostorskih aktov in naročnikovo projektno nalogo za projektiranje ter z vsemi pridobljenimi projektnimi pogoji, soglasji in mnenji pristojnih mnenjedajalcev ter skladno z veljavnimi predpisi.

Izvajalec je odgovoren za izdelavo, celovitost in medsebojno usklajenost vseh delov projektne dokumentacije. Izvajalec mora zagotoviti izdelavo projektne dokumentacije tako, da je skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenih in drugih predpisov, pravili stroke, obveznimi standardi in tehničnimi smernicami (tehnične specifikacije) in zadnjim stanjem gradbene tehnike da omogoča kakovostno izvedbo objektov in racionalno rešitev v času gradnje in vzdrževanja objektov. Izvajalec mora v okviru prevzete storitve zagotoviti tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z gradbeno zakonodajo, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke ter zagotoviti koordinacijo projektantov ter drugih strokovnjakov. Projektna in druga dokumentacija mora biti izdelana v slovenskem jeziku. Sestavni del projektne in druge dokumentacije so študije in elaborati in druga gradiva kot izhaja iz zahtev dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Projektna dokumentacija po tej pogodbi obsega tudi morebitne spremembe že izvedene javne infrastrukture (npr. predstavitev komunalnih vodov, zaščito vodov).

Projektant bo s pooblastilom investitorja pridobival in urejal:

- Mnenja
- Soglasja
- Gradbeno dovoljenje
- Druge naloge kot izhaja iz projektne naloge.

Pogodbeni stranki sta tudi soglasni, da bo izvajalec pri izdelavi projektne dokumentacije upošteval dodatna navodila naročnika, o katerih se bosta naročnik in izvajalec dogovorila med postopkom izdelave te projektne dokumentacije. Navodila bodo podana v zapisnikih sestankov med naročnikom in izvajalcem ali v drugi pisni obliki.

Izvajalec se zavezuje, da bo izvedel vse dodatno naročene storitve, ki bi bile naročene s strani pooblaščenega predstavnika investitorja po predhodno dogovorjenih cenah.

Projektna dokumentacija mora vsebovati vsebino in mora biti izdelana skladno z vso veljavno zakonodajo.

## 5. člen



Izdelovalec bo izdelal in predal naročniku posebej poleg vseh potrebnih števil izvodov za dajalce projektnih pogojev, mnenj in soglasij:

- tri (3) tiskane izvode projektne dokumentacije (DGD) v obsegu po tej pogodbi, izdelane in vezane v skladu z zahtevami Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (v roku izdelave projektne dokumentacije veljavnim) in tri (3) izvode izdelka na računalniškem mediju (tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.docx), preglednice v Microsoft Excel formatu (\*.xlsx), grafika v Cad formatu (\*.dwg) in GIS formatu (\*.shp) ter vse našete dokumente še v Adobe Acrobat formatu (\*.pdf), vse v nezaklenjeni obliki),
- štiri (4) tiskane izvode projektne dokumentacije (PZI), izdelane in vezane v skladu z zahtevami Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov, predano v roku izdelave projektne dokumentacije in štiri 4 izvode dokumentacije na računalniškem mediju (tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.docx), preglednice v Microsoft Excel formatu (\*.xlsx), grafika v Cad formatu (\*.dwg) in GIS formatu (\*.shp) ter vse našete dokumente še v Adobe Acrobat formatu (\*.pdf), vse v nezaklenjeni obliki),
- elektronske verzije za GIS in javna naročila gradenj.

Na elektronskem mediju bo izvajalec predal naročniku tudi dokumentacijo za razpis, načrte (.pdf) in specifikacijo javnega naročila (tehnologijo, opise, roke gradnje, splošne pogoje in podroben opis in popis količin materiala in opreme (.xls/.xlsx) za potrebe izvedbe javnega naročila za izbor izvajalca gradnje. Na elektronskem mediju se mora nahajati zapis celotnega projekta tako, da so na njih narejene mape s posameznimi načrti.

## OBSEG DEL

### 6. člen

Izvajalec bo izdelal projektno in drugo dokumentacijo v obsegu in obliki, določeni v veljavni gradbeni zakonodaji in skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23), Zakon o cestah (132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A), Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (ZAID) (Uradni list RS, št. 61/17, 133/22 – odl. US in 85/24), Zakonom o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) (Uradni list RS, št. 21/25) oz. zakoni in pravilniki ter pravili stroke, ki bodo v času izdelave projektne in druge dokumentacije v veljavi in uporabi v Republiki Sloveniji.

Za vse faze dokumentacije se sproti izvajajo strokovni pregledi s strani naročnika oz. pooblaščenec naročnika. Naročnik bo končni izdelek vsake posamezne faze prevzel in potrdil ali pisno zahteval dopolnitev ali jo zavrnil v 30 dneh po predložitvi.

Naročnik si pridržuje pravico, da ne odda v izdelavo vseh faz projektne dokumentacije in da lahko po zaključku posamezne faze sproti sprejema odločitve o upravičenosti projekta in izdelavi naslednje faze. S pisмено potrditvijo odgovorne osebe naročnika po tej pogodbi, se bo štelo, da je faza potrjena in da lahko ponudnik nadaljuje z izdelavo naslednje faze. Pri tem ponudnik ni opravičen do nobenega povračila stroškov iz naslova neizvedbe naslednjih faz.

V primeru, da ima naročnik upravičene pripombe na prevzeto delo, jih mora izvajalec odpraviti v najkrajšem možnem času oz. najkasneje v 14 dneh, oziroma jih po dogovoru upoštevati v naslednjih fazah projektne dokumentacije.

Obseg in vsebina dokumentacije po posameznih področjih mora slediti zahtevam v pravilih stroke inženirske zbornice (IZS) Slovenije, v kolikor to s pogodbo ni določeno drugače.



Vodja projektiranja je:

- zadolžen za imenovanje pooblaščenih inženirjev posameznih strokovnih področij, ki sestavljajo projekt,
- odgovoren za koordinacijo izvedbe in za medsebojno usklajenost vseh sestavnih delov projekta,
- odgovoren za koordinacijo pooblaščenih inženirjev posameznih strokovnih področij ter ostalih strokovnjakov, ki sodelujejo pri izdelavi projektne dokumentacije,
- odgovoren za zagotovitev izvajanja notranje kontrole usklajenosti in pravilnosti izdelane projektne dokumentacije in elaboratov s strani odgovorne osebe notranje kontrole,
- odgovoren za medsebojno usklajenost projektov, sosednjih območjih in mejne javne infrastrukture,
- odgovoren za spoštovanje dogovorjenih rokov izdelave projektov,
- dolžan zastopati interese naročnika in gospodarnost (za gradnjo in upravljanje objektov),
- odgovoren za tehnično pravilnost projektiranja in tehnično izvedljivost projekta z upoštevanjem gradbenih toleranc.

Druge storitve pri izvajanju projekta so:

- pridobitev mnenj in soglasij,
- izdelava predhodnega geomehanskega poročila,
- izdelava popisa del in projektantske ocene stroškov izvedbe del na nivoju DGD,
- izdelava grafičnih podlog za potrebe lastninsko pravnih postopkov in pridobitev služnosti,
- elaborat dimenzioniranja voziščnih konstrukcij (državne ceste),
- izpolnitev vprašalnika DNSH,
- vodilno sodelovanje in usklajevanje vseh udeležencev v postopku pridobivanja upravnih dovoljenj,
- sodelovanje pri izvedbi strokovnih pregledov naročnika ali pooblaščenca naročnika,
- sodelovanje z izvajalcem gradnje predmetnih objektov v povezavi s predmetom pogodbe (npr. pojasnjevanje s to pogodbo izdelane dokumentacije),
- obveznosti vodje projekta izhajajoče iz veljavne gradbene zakonodaje,
- sodelovanje (izvlečki, prikazi, posredovanje podatkov, dodatne analize,...) v vseh postopkih naročnika v povezavi s predmetom pogodbe (npr. prijava projekta na razpise, predstavitev projekta, investicijska dokumentacija, trajnostno certificiranje, javna naročila...),
- ostale storitve kot natančneje opisano v projektni nalogi.

## PRAVICE IN OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

### 7. člen

Naročnik se zaveže:

- sodelovati z izvajalcem in mu v dogovorjenih rokih in na dogovorjen način dati na razpolago vso dokumentacijo, s katero razpolaga in informacije potrebne za izvedbo pogodbenih del;
- tekoče usklajevati projektne predloge, jih odobriti, oziroma jih delno ali v celoti zavrniti;
- tekoče izvrševati svoje pogodbene obveznosti;
- v kolikor bo to zahtevano, izbrati revidenta oziroma recenzenta projektne dokumentacije in pridobil revizijsko oziroma recenzijsko poročilo;
- sodelovati z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- predložiti dokazila o pravici graditi;
- skladno s to pogodbo izpolnjevati finančne obveznosti;
- spoštovati moralne avtorske pravice avtorja;





- pravočasno obvestiti izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev pogodbenih obveznosti.

## 8. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- prevzeto delo izvršil v skladu s pravili stroke, skladno s prostorskim aktom in projektnimi nalogami, vestno in kvalitetno, v skladu s tehničnimi predpisi, standardi in internimi usmeritvami naročnika ter zadnjim stanjem gradbene tehnike tako, da projektna dokumentacija omogoča kakovostno izvedbo objektov in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objektov;
- po potrebi in na zahtevo naročniku tolmačil projektno in drugo dokumentacijo in vse nejasnosti iz obsega pogodbenega dela v času izvedbe pogodbe in kasneje v času nadaljnjih faz projektiranja in izgradnje objektov;
- zagotovil pooblaščen inženirje in druge strokovnjake, ki so sposobni strokovno korektno, kakovostno in pravočasno izdelati naročeno projektno in drugo dokumentacijo s ciljem doseganja optimalnih rezultatov;
- zagotovil strokovno vodstvo in zadostno število strokovno usposobljenih delavcev za pravočasno izvršitev pogodbenih obveznosti;
- projektna dokumentacija za obnovo ceste ustrezno upoštevala obvezna določila iz Uredbe o zelenem javnem naročanju in načela DNSH ter podnebnega preverjanja,
- izvedel ogled lokacije na terenu, za katero se bo izdelala projektna dokumentacija (preveriti morebitne spremembe/razlike med geodetskim načrtom in dejanskim stanjem na terenu),
- naročniku pojasnjeval vse morebitne nejasnosti glede pogodbenih storitev;
- naročniku na njegovo zahtevo, poročal o poteku projektiranja;
- tolmačil naročniku vse nejasnosti iz izdelane projektne dokumentacije po tej pogodbi;
- aktivno sodeloval z naročnikom, pri svojem delu upošteval smernice in delovna napotila ter zahteve, ki so ali še bodo dane z dokumentacijo in tiste, ki bodo v obliki zapisnikov koordinacije dogovorjene na skupnih sestankih;
- naročnika sproti obveščal o tekočih problemih in o nastalih situacijah, ki bi utegnile vplivati na izvršitev pogodbenih obveznosti in pogodbene roke;
- v času izdelave dokumentacije, gradnje in jamčevalnega roka sodeloval s pooblaščenimi predstavniki naročnika in drugimi subjekti za pregled dokumentacije v okviru sprejetih pogodbenih obveznosti;
- sodeloval in pridobil pisne izjave s strani soglasodajalcev glede usklajenosti predvidenih materialov, dolžin, itd. ter glede seznanjenosti in strinjanja s projektom DGD in PZI;
- v pisni obliki potrjeval predvidene materiale za vgradnjo, delavniške načrte, detajle, kot tudi vso opremo izvajalcev del in njihovih podizvajalcev;
- sodeloval/zastopal z naročnikom/naročnika pri postopkih pred upravnimi organi;
- naročniku v vednost posredoval vloge pristojnim institucijam kot soglasodajalcem za pridobitev soglasij k projektnim rešitvam, prav tako bo naročniku v vednost posredoval pridobljena soglasja;
- pri projektiranju upošteval razpoložljivo in najboljšo tehniko in standarde kakovosti okolja;
- varoval poslovno skrbnost naročnika in njegovih poslovnih partnerjev ter tudi tajnost vseh tehničnih podlog, tehnoloških postopkov in ostalih informacij;
- za vsa morebitna odstopanja od projektne naloge pridobil pisno soglasje naročnika;
- kot odgovorni projektant sodeloval pri fazi gradnje v funkciji projektantskega nadzora;
- sodeloval pri morebitnih revizijah oz. recenzijah ter dopolnitve projektne dokumentacije po utemeljenih zahtevah revizijske razprave, upravnih organov in naročnika, vključno z vsemi sestanki z revizorji in recenzorji oz. ostalih deležnikov;



- v kolikor bo potrebno, sodeloval in podajal pojasnila predstavnikom krajevnih skupnosti, zainteresirani javnosti in sodeloval na sestankih;
- dela opravljal in projektiranje zaključil v pogodbenem roku ali pogodbeno podaljšanem roku;
- odgovarjal tudi za kakovost izdelave projektne dokumentacije v delu, ki jo izvajajo podizvajalci;
- pripravil popis del, ki bo usklajen z vsemi načrti in urejen v taki obliki, da je pripravljen za objavo v postopku javnega naročila gradnje (urejen, pregleden, enoten za vse načrte, na enem delovnem listu, brez praznih vrstic med postavkami, zaklenjen obseg popisa, ki ga ponudniki ne smejo spreminjati, vključena določila Uredbe o zelenem javnem naročanju, vključena postavka za geomehanske raziskave);
- popraviljal in dopolnjeval projektne rešitve, v kolikor se pri gradnji izkaže, da so le-te pomanjkljive ali nepravilne zaradi napak, ki izhajajo iz sfere izvajalca;
- predvidel vse možnosti izvedbe z upoštevanjem zapor cestišč in ostalih faz pri morebitni zahtevni gradnji;
- izvajal druga spremljajočih del, ki so potrebna za izvedbo predmeta pogodbe, ne glede na njihovo vrsto in obseg in ne glede na to ali so ali niso izrecno navedena v tej pogodbi in pogodbenih specifikacijah;
- sodeloval pri pripravi dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila za gradnjo (pojasnjevanje projektantskih rešitev, popisov del v času objave javnega naročila za gradnjo, pomoč pri odgovorih na vprašanja na Portalu javnih naročil, vezanih na PZI ...);
- sodeloval na vseh rednih in izrednih koordinacijah v vseh fazah pogodbe in na koordinacijah po potrebi zagotovil sodelovanje projektantov posameznih načrtov ter drugih strokovnjakov;
- na svoje stroške in v razumnem roku, ki ga določi naročnik, izvršil dopolnitve in spremembe pogodbenega dela, če se ugotovi, da je delo pomanjkljivo opravljeno;
- po potrebi tolmačil projektno in drugo dokumentacijo in vse nejasnosti iz obsega pogodbenega dela;
- varoval poslovno tajnost naročnika in njegovih partnerjev kot tudi tajnost vseh dokumentov in ostalih informacij in jih brez soglasja naročnika ne bo posredoval tretjim osebam;
- opravila vezana na pogodbo izvajal v slovenskem jeziku.

Izvajalec mora izpolnjevati obveznosti iz priloge Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17 in 64/19), na način, predviden v tej pogodbi in dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

V primeru, da izvajalec ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti v skladu z Uredbo o zelenem javnem naročanju na način, predviden v tej pogodbi, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev.

Vse zgoraj navedene obveznosti so vključene v pogodbeno ceno.

## POGODBENA CENA

### 9. člen

Pogodbena vrednost del je dogovorjena na osnovi ponudbe izvajalca št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_, v potrjeni in sprejeti ponudbeni vrednosti, ki znaša:

- vrednost brez davka na dodano vrednost (DDV)	EUR	_____
- vrednost DDV (22%)	EUR	_____
- vrednost z davkom na dodano vrednost (DDV)	EUR	_____



Pogodbene vrednosti, dogovorjene s to pogodbo, so fiksne. Vrednosti so veljavne in nespremenljive do izpolnitve vseh pogodbenih obveznosti.

Do spremembe pogodbene vrednosti lahko pride le v primeru, če glede na terminski plan, ki je priloga k tej pogodbi, pride do kasnitve z opravili, ki niso nastale po krivdi izvajalca in se lahko uveljavljajo ter dogovorijo šele po več kot 2 letih od sklenitve te pogodbe in v primeru, da pride do enoletnega zamika med posameznimi fazami izvedbe pogodbe. V skladu s tem si naročnik pridržuje pravico, da pogodbeno vrednost indeksira po indeksu rasti povprečni indeksi za »06 ostalo nizko gradnjo« - Združenja za gradbeništvo in industrijo gradbenih materialov pri Gospodarski zbornici Slovenije skladno z določbami Pravilnika o načinih valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja (Ur. l. RS, št. 1/2004). Predmet indeksacije je lahko le v delu neizvedenih storitev.

Valorizacija je možna skladno s 6. členom Pravilnika o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 1/2004) vezano na izdelavo projekta faze PID in izvedbo projektantskega nadzora. Izjemoma je valorizacija možna za ostale faze izdelave projektne dokumentacije, če bi med izdelavo predhodne faze in naročilu naslednje faze kot izhaja iz tretjega odstavka 6. člena te pogodbe najmanj tri (3) leta. Vsi popusti in ostale prvotno dogovorjene ugodnosti ostajajo nespremenjene.

Povišanje denarnih obveznosti v smislu tega pravilnika se prizna na pisni predlog ponudnika, o čemer stranki skleneta aneks k pogodbi, ki velja od dneva nastanka pogojev, ki opravičujejo povišanje cen.

Na podlagi 8. člena Pravilnika o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega prava (znižanje denarnih obveznosti) se bodo določbe pravilnika smiselno uporabljale tudi za:

- znižanje denarnih obveznosti in
- spremljanje denarnih obveznosti v pogodbah.

Znižanje denarnih obveznosti se prizna na pisni predlog naročnika, po preteku enega leta.

Nadaljnja povišanja/znižanja se lahko izvedejo enkrat letno.

V primeru, da je izvajalec upravičen do spremembe cen v skladu s predhodnimi navedbami, mora pred uvedbo spremembe cen naročniku predložiti zahtevo za spremembo cen z dokazili o upravičenosti predlagane spremembe.

## 10. člen

V pogodbeni vrednosti so vključeni stroški za dogovorjeno število izvodov projektne dokumentacije ter druge dokumentacije, kot je navedena v 5. členu pogodbe in izvedba vseh obveznosti izvajalca po tej pogodbi, vključno z opravili izvajalčevega sodelovanja v fazi do prijave začetka gradnje s strani izvajalca gradnje.

Pogodbena cena ne vključuje:

- stroškov izdelave sprememb in dopolnitev projektne dokumentacije, ki so nastale na zahtevo naročnika po potrditvi,
- stroškov mnenj in soglasij mnenjedajalcev,
- stroškov sondažnih izkopov,



- stroškov plačil za dodatna dela in ekspertize, ki praviloma niso sestavni del dokumentacije in jih izvajalec v soglasju z naročnikom naroča pri tretjih osebah,
- izdelave dokumentacije v tujem jeziku,
- izdelave projektne dokumentacije s posebnimi programskimi orodji, ki se ne uporabljajo v redni praksi, razen dogovorjenih s to pogodbo,
- izdelave morebitnega dodatnega propagandnega gradiva.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da se v primeru spremembe davčnih predpisov v času trajanja Pogodbe, ki bi določali spremembo upošteevane stopnje DDV in ki bi posledično vplivala na dogovorjeno pogodbeno vrednost iz prejšnjega člena, neto skupna pogodbeno vrednost ne spremeni, izvajalcu pa se ne glede na določbo fiksne pogodbene vrednosti prizna razlika v ceni zaradi spremenjenega DDV. Spremenjena davčna stopnja se v pogodbenem razmerju uporablja neposredno, brez vnovične sklenitve dodatka za ta namen, pri čemer ta določba ne velja za primere morebitnih novih davkov, ki jih morali pogodbeni stranki upoštevati.

## OBVEZNOSTI NAROČNIKA

### 11. člen

Naročnik se s sklenitvijo te pogodbe izvajalcu obvezuje, da bo:

- v dogovorjenih rokih dal na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in vse informacije, ki so potrebne za to, da lahko izvajalec izpolni njegove obveznosti po tej pogodbi, plačal dogovorjeni pogodbeni znesek v rokih in na način, dogovorjen s to pogodbo;
- tesno sodeloval z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- tekoče obveščal izvajalca o vseh spremembah in na novo nastalih situacijah, ki bi utegnile vplivati na izvršitev prevzetih storitev in odgovarjal na morebitna dodatna vprašanja v zvezi s projektiranjem;
- vodil glavne koordinacijske sestanke, ki se nanašajo na dela določena s to pogodbo in preko teh sestankov in drugih oblik sodelovanja zagotavljal sodelovanje vseh sodelujočih v projektu. Vsa navodila in uskladitve bo naročnik posredoval vsem sodelujočim v projektu v pisni obliki;
- sodeloval z izvajalcem z namenom, da bo predmet pogodbe izveden v skladu z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila;
- izvajalcu redno poravnava denarne obveznosti po tej pogodbi in ga obvestil o kakršnihkoli okoliščinah, ki bi mu lahko preprečile pravočasno plačilo denarnih obveznosti po tej pogodbi.

Neizpolnjevanje zgoraj naštetih naročnikovih obveznosti pomeni, da izvajalec ni v zamudi, če je edini in neposredni razlog zamude del opustitev naročnikove dolžnosti in da izvajalec iz enakega razloga ni odgovoren za škodo, ki neposredno nastane zaradi opustitve ali zamude naročnika. Naročnik je dolžan zaradi svoje zamude primerno podaljšati izvedbene roke in opraviti ostalo potrebno, da izvajalec glede izvedbe ne preide v slabši položaj, kot če zamude ne bi bilo.

## ODOBRITEV S STRANI NAROČNIKA

### 12. člen

Nobena poslovna listina v zvezi z izvajanjem del, razen v primerih, ki jih izrecno določa ta pogodba, ne more biti veljavna in naročnika ne obvezuje, če je predhodno ne odobri pooblaščen predstavnik naročnika za izvajanje te pogodbe.



Kakršnokoli odstopanje od te pogodbe s strani izvajalca brez predhodne odobritve naročnika je neveljavno, izvajalec pa je za nepotrjeno odstopanje od pogodbe naročniku odškodninsko odgovoren in mora na zahtevo naročnika takoj vzpostaviti pravilno stanje.

Naročnik si pridržuje pravico, da kadarkoli izvede kontrolo izvajanja pogodbenih storitev.

## OBRAČUN IN PLAČEVANJE IZVEDENIH DEL

### 13. člen

Naročnik bo plačal izvajalcu pogodbeno vrednost za posamezno fazo pogodbenih del na podlagi izdanega e-računa po fazah, in sicer:

- 1. faza: Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) po oddaji v mnenja v višini 70 % vrednosti postavk vezanih na DGD dokumentacijo, vključno z geomehanskim poročilom,
- 2. faza: Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) po oddaji vloge za pridobitev GD, v višini 30 % vrednosti postavk vezanih na DGD dokumentacijo,
- 3. faza: Projekt za izvedbo (PZI), po predaji dokumentacije v pregled, v višini 50 % vrednosti postavk vezanih na predano PZI dokumentacijo,
- 4. faza: Projekt za izvedbo (PZI), po predaji končne dokumentacije v višini 50 % vrednosti postavk vezanih na predano PZI dokumentacijo,
- 5. faza Izvajanje projektantskega nadzora, mesečno po potrjenih urah.

Posamezna faza se obračuna na podlagi cen posameznih sklopov dokumentacije iz ponudbenega obračuna.

Naročnik si pridržuje pravico, da za posamezne odseke projektne naloge (npr. posamezne trase cevovodov, objekte ali druge vsebinsko zaključene enote) ne nadaljuje z izdelavo projektne dokumentacije za fazo PZI in/ali nadaljnjo izvedbo, če:

- ne pridobi pravice graditi (npr. ustreznih stvarnopravnih pravic, soglasij, dovoljenj),
- zanj ni zagotovljeno ali potrjeno ustrezno sofinanciranje iz javnih sredstev (npr. EU sredstev, državnega proračuna, drugih virov),
- se v postopku priprave projektne dokumentacije ugotovi, da predlagana rešitev na tem odseku ni izvedljiva, smiselna ali racionalna glede na spremenjene okoliščine.

V takšnem primeru se obseg storitev izvajalca ustrezno zmanjša, izvajalec pa zaradi izločitve posameznega odseka iz nadaljnjih faz ni upravičen do kakršnegakoli plačila za te faze ali do nadomestila škode oziroma izgubljenega dobička.

Obseg dejansko izvedenih del do trenutka prekinitve (npr. izdelava DGD) se obračuna v skladu s pogodbenimi določili.

Projektantski nadzor bo naročnik plačal izvajalcu na podlagi izstavljenega e-računa, ki temelji na predhodno potrjenem obračunu dejansko porabljenih ur projektantskega nadzora, potrjenega s strani predstavnika naročnika.

Izvajalec mora k obračunu priložiti kratko poročilo projektanta o izvedenih aktivnosti na projektu v okviru izvedbe projektantskega nadzora v obliki tabele, ki datumsko prikazuje vrsto opravljenih aktivnosti in porabo ur ločeno za delo na terenu in v pisarni.

Naročnik mora izvajalčev e-račun za vsako fazo pogodbenega dela pregledati in potrditi ali utemeljeno pisno zavrnil v 14 dneh po prejemu e-računa. Pri izstavitvi e-računa se mora izvajalec sklicevati na številko pogodbe.



**Naročnik se obvezuje plačati račune za opravljene račune v roku 30 dni od prejema e-računa, na TRR izvajalca št.: \_\_\_\_\_ odprt pri \_\_\_\_\_**

**Na izstavljenih računih ali situaciji mora izvajalec obvezno napisati naročnikovo številko pogodbe in št. JN, sicer bo naročnik račune oz. situacije zavračal.**

V primeru zamude pri plačilu, bo izvajalec storitve zaračunal naročniku zakonite zamudne obresti od dneva zapadlosti računa do plačila računa.

## **SPREMENJENA IN POZNEJE NAROČENA DELA**

### **14. člen**

Izvajalec se zaveže izvesti tudi vsa morebitna poznejša ali posebej naročena dela. V primeru posebnega pisnega naročila naročnika, se pozneje naročena dela, ki niso opuščena po krivdi izvajalca, obračunajo po predhodno izvedenih pogajanjih med pogodbenima strankama in v sorazmerju s pogodbenimi cenami.

Za pozneje naročena dela se lahko štejejo tudi s strani naročnika pisno zahtevane spremembe izdelane in potrjene projektne dokumentacije, ki nastanejo na predlog naročnika in so predlagane po potrditvi dokumentacije posamezne faze. Skladno z zahtevano spremembo naročnika se določi nov rok izvedbe in vrednost pozneje naročenih del posameznega sklopa.

Opuščena dela, ki niso bila izvedena, se ne obračunajo.

V primeru spremembe naloge, ki je predmet pogodbe, bo na osnovi pisne obrazložitve izvajalca ali pisne zahteve naročnika, sklenjen dodatek k pogodbi.

### **15. člen**

Za poznejša dela se na podlagi predhodno potrjene ponudbe sklene dodatek k tej pogodbi, v skupni vrednosti največ 30% osnovne pogodbene vrednosti brez izvedbe novega postopka javnega naročila, skladno z drugim odstavkom 95. člena ZJN-3. V dodatku se naročnik in izvajalec dogovorita o izvedbi takih del, roku izvedbe in plačilu.

## **DOLOČILA V ZVEZI S PODIZVAJALCI**

### **16. člen**

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem, ki v skladu z določbo 94. člena ZJN-3 v ponudbeni dokumentaciji zahtevajo neposredno plačilo.

Izvajalec brez predhodnega soglasja naročnika ne sme zamenjati podizvajalcev. Izvajalec se obvezuje, da bo pri izvedbi pogodbenih obveznosti nastopal samo s ponudbenimi podizvajalci. V kolikor izvajalec krši obveznosti iz tega odstavka lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci, izvajalec k svoji ponudbi predloži naslednje izpolnjene obrazce iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, ki so tudi sestavni del te pogodbe:

- navesti vse podizvajalce ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,



- izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter
- priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnjega odstavka in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih gradenj ali storitev, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. Izvajalec naročniku hkrati z obvestilom o novem podizvajalcu posreduje vse zgoraj zahtevane dokumente in podatke. Hkrati mora predložiti tudi svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu.

Naročnik zavrne vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena ZJN-3, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3 ali dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izvajalec se zavezuje, da bo prejeti račun s strani podizvajalca skladno s sklenjeno pogodbo s podizvajalcem po opravljeni storitvi potrdil ali zavrnil v roku petnajst (15) dni od prejema računa, da bo zavrnitev računa obrazložil ter da se v primeru, da v tem roku predloženih dokumentov oziroma računa deloma ali v celoti ne bo potrdil oziroma jih ne bo zavrnil, štejejo ti dokumenti oziroma računi kot sprejeti in potrjeni.

Izvajalec se strinja, da v primerih iz prejšnjega odstavka naročnik izvede plačilo neposredno podizvajalcu, ki neposredna plačila zahteva, pod pogoji, določeni v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila ter v skladu z določbami ZJN-3. V primeru nastopa s podizvajalci, ki zahtevajo neposredno plačilo, mora izvajalec svojemu računu oziroma situaciji obvezno priložiti (predhodno potrjene) račune oziroma situacije svojih podizvajalcev, ki so zahtevali neposredno plačilo.

Če neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, naročnik od izvajalca zahteva, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Naročnik lahko kadarkoli pred podpisom pogodbe ali med izvedbo pogodbe zahteva, da mu izvajalec predloži kopije sklenjenih pogodb s podizvajalci, ki se nanašajo na izvedbo javnega naročila. Izvajalec mora pogodbo predložiti v roku 3 delovnih dni po prejemu zahteve naročnika, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe, ne glede na to ali jih opravi podizvajalec. S sklenitvijo pogodbe prenese izvajalec nase vse rizike, ki spremljajo izvedbo del in dobavo blaga do naročnikovega prevzema blaga in se nanašajo na podizvajalca.

## **PRIČETEK IZVAJANJA DEL, ROKI IZVEDBE IN POGODBENA KAZEN**

### **17. člen**

Rok za začetek del je takoj po podpisu pogodbe, rok za dokončanje storitev po tej pogodbi vključno s projektantskim nadzorom je predvidoma 31.12.2029 ob upoštevanju naslednjega odstavka tega člena in terminskega plana naročnika, ki je priloga pogodbi.

Dokumentacija se izdela po fazah, ki zajemajo:





- 1. faza zajema izdelavo dokumentacije za pridobitev mnenj z vključenim predstavitveno - uskladitvenim sestankom z naročnikom v roku 30 koledarskih dni po podpisu pogodbe,
- 2. faza zajema izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev mnenj (DGD) do 30.5.2026,
- 3. faza zajema Oddaja popolne vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja najkasneje do 30.6.2026,
- 4. faza zajema izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) rok oktober 2026,
- 5. faza zajema projektantski nadzor, ki se bo izvajal skladno s terminskim planom izvajalca GOI del do pridobitve uporabnega dovoljenja, predvidoma do 31.12.2029.

Izvajalec bo v roku 10 dni po podpisu pogodbe predložil terminski plan, ki ga potrdi naročnik in postane sestavni del te pogodbe.

#### 18. člen

Izvajalec ne odgovarja za zamudo pri izročitvi predmeta pogodbe ali fazah pogodbenega dela, če je ta nastala zaradi razlogov, na katere izvajalec ni mogel vplivati (višja sila).

Rok izvedbe pogodbenih del se lahko podaljša izključno v primerih, ki niso posledica ravnanja izvajalca, kot so:

- naravni dogodki (požar, povodenj, potres, slabo vreme nenavadno za letni čas in kraj, v katerem se dela izvajajo),
- vojna,
- ukrepi pristojnih organov,
- epidemija,
- pogoji za izvajanje del, ki niso bili predvideni v razpisu in pogodbi
- prekinitev izvajanja del na zahtevo naročnika;
- prekinitev izvajanja po volji izvajalca iz razlogov na strani naročnika, če naročnik ne izpolnjuje dogovorjenih pogojev za izvedbo del iz te pogodbe;
- iz drugih razlogov, ki pomenijo podaljšanje roka izvedbe in niso v sferi izvajalca (o izpolnitvi teh razlogov presodi naročnik).

### PREVZEM DOKUMENTACIJE

#### 19. člen

Šteje se, da je naročnik prevzel posamezno izdelano fazo projektne dokumentacije (končni izdelek v predpisanem številu izvodov skladno s 5. členom te pogodbe) takrat, ko izvajalcu pisno potrdi pravilnost in ustreznost dokumentacije.

V primeru, da ima naročnik pripombe na prevzeto delo, se izvajalec zaveže napake odpraviti v najkrajšem času, oziroma utemeljene pripombe upoštevati pri nadaljnjem delu.

Naročnik se zavezuje pregledati in vsebinsko potrditi predano projektno dokumentacijo v roku 15 (petnajstih) koledarskih dni od prejema.





V primeru, da ima naročnik pripombe na predane faze predmeta te pogodbe, se izvajalec zaveže odpraviti napake najkasneje v 10 (desetih) koledarskih dneh od predložitve pisne zahteve naročnika oziroma pripombe upoštevati pri izdelavi nadaljnje faze predmeta pogodbe.

Ko izvajalec zaključil izdelavo vseh faz projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe, bo skupaj s pooblaščenim predstavnikom naročnika naredil zapisnik o predaji in prevzemu projektne dokumentacije. Izvajalec s podpisom zapisnika o predaji in prevzemu dokumentacije zagotavlja, da je izdelana projektna dokumentacija popolna ter v skladu z veljavno zakonodajo, tehničnimi predpisi, standardi in normami. V nasprotnem primeru je izvajalec dolžan naročniku povrniti vso škodo, ki jo je povzročil naročniku. Če izvajalec škode ne poravnava, je naročnik upravičen za plačilo unovčiti zavarovanje za dobro izvedbo del ali uveljavljati odgovornost projektanta v skladu z določili zakonodaje, ki ureja predmetno obligacijsko razmerje.

Pomanjkljivosti in/ali napake/skrite napake v izdelani projektni dokumentaciji, ugotovljene v obdobju dogovorjenega izvajalčevega jamčevalnega roka (garancijski dobi) za skrite napake, je izvajalec dolžan na naročnikovo zahtevo brezplačno odpraviti v s strani naročnika postavljenem roku. Med pomanjkljivosti oziroma napake/skrite napake štejejo zlasti:

- neskladja projektne dokumentacije z veljavno prostorsko dokumentacijo in sprejetimi prostorskimi akti,
- neustrezne tehnične rešitve glede na dejansko stanje v prostoru v času izdelave projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe,
- napake v projektni dokumentaciji, odkrite v času gradnje, ki imajo finančne posledice ali kakršnokoli drugo škodo za naročnika.

## ZAVAROVANJE

### 20. člen

Izvajalec jamči, da bo s to pogodbo prevzeta dela opravil v skladu z njenimi določili in pravnimi predpisi ter prevzema polno odgovornost za strokovnost na najvišjem tehničnem in izvedbenem nivoju.

Izvajalec bo naročniku najkasneje v 15 dneh po podpisu te pogodbe predložil bianco menico z menično izjavo za dobro izvedbo del po priloženem vzorcu iz razpisne dokumentacije v višini 10 % pogodbene vrednosti (z vključenim DDV), nepreklicno in brezpogojno unovčljivo na prvi pisni poziv ne glede na ugovor izvajalca, z veljavnostjo še 60 dni po pridobitvi uporabnega dovoljenja (predvidoma 31.12.2029 in z možnostjo podaljšanja), kot odložni pogoj za veljavnost te pogodbe, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

Izvajalec bo najkasneje v 15 dneh po podpisu pogodbe kot odložni pogoj za veljavnost sklenitve te pogodbe predložil zavarovalno polico za zavarovanje projektantske odgovornosti za zavarovanje morebitne škode, ki bi nastala med izvajanjem te pogodbe zaradi nekorektne ali nepopolne izvedbe pogodbenega dela naročniku in tretjim osebam, pri zavarovalnici za zavarovalno vsoto 50.000,00 EUR, z veljavnostjo zavarovalnega kritja, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe in unovči obstoječe finančno zavarovanje, s katerim razpolaga. Zavarovanje se lahko letno obnavlja, pri čemer mora izvajalec vsaj 15 dni pred iztekom veljavnosti predložiti zavarovanje za novo obdobje, v nasprotnem primeru lahko naročnik unovči dano zavarovanje za dobro izvedbo del oziroma zavarovanje za odpravo napak. Zavarovanje projektantske odgovornosti mora zajemati vse dele projektne dokumentacije po tej pogodbi, in sicer mora biti vključena tudi odgovornost za škodo, ki bi jo povzročile pravne ali fizične osebe, katerim zavarovanec odda delo kot pogodbenim podizvajalcem.



## POGODBENA KAZEN

### 21. člen

Izvajalec je odgovoren za škodo, ki bi nastala naročniku zaradi napačne, nestrokovne ali nepopolne projektne in druge dokumentacije, izdelane po tej pogodbi, ali bi imela za posledico oškodovanje naročnika. Prav tako je odgovoren za škodo, ki bi nastala zaradi pomanjkljivosti pri izvedbi vseh obveznosti po predmetni pogodbi.

V primeru, da je izvajalec v zamudi, ki je ni zakrivil naročnik, pri oddaji vsake posamezne faze pogodbenega dela in celotne projektne in druge dokumentacije po potrjenem terminskem planu, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca pogodbeno kazen v višini 0,1 % pogodbene vrednosti z DDV za vsak dan zamude, vendar največ 10 % celotne pogodbene vrednosti z DDV. Uveljavljanje pogodbene kazni se ne izključuje z uveljavljanjem odškodninskega zahtevka naročnika zaradi povzročene škode zaradi zamude rokov.

V primeru, da se izvajalec brez utemeljenega razloga ne udeleži koordinacijskega sestanka ali sestanka usklajevanja oziroma operativnega sestanka, ima naročnik izvajalcu pravico zaračunati kazen v višini 250,00 EUR brez DDV za vsak tak dogodek. V primeru, da ima tak dogodek dodatno za posledico zamudo iz prejšnjega odstavka, izvajalca zaračunana kazen ne odvezuje plačila pogodbene kazni zaradi zamude.

Izvajalec je odgovoren za škodo, ki bi nastala naročniku oziroma njegovim izvajalcem posameznih del v primeru, da zamudi pri oddaji dokumentacije ali pa se izkaže, da ta ni bila izdelana po pravilih stroke in dobrega gospodarjenja in je zaradi tega potrebno ponovno projektiranje posameznih načrtov ali delov projekta. V takem primeru ima naročnik pravico po predložitvi dokumentacije zmanjšati plačilo v višini ugotovljene škode.

Izvajalec je odgovoren za napake v projektni dokumentaciji izdelani po tej pogodbi, ki se pokažejo pred in ob izvedbi del, kot je to določeno v členih 625. - 640. in 646. Obligacijskega zakonika (Ur. l. RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631, v nadaljevanju: OZ).

## PREKINITEV, SPREMEMBA, PRENEHANJE IN ODSTOP OD POGODBE

### 22. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se za ureditev prenehanja pogodbe zaradi neizpolnitve ob dejstvu, da je pravočasna izpolnitev bistvena sestavina te pogodbe, prekinitve, spremembe in odstopa od pogodbe uporabljajo določbe 103. do 111. člena OZ z izjemo 105. člena ter določbe 112. do 115. člena OZ.

Posebej pa pogodbeni stranki izpostavljata, da to pogodbo lahko naročnik odpove - od nje odstopi s takojšnjim rokom prekinitve v primerih neizpolnitve pogodbenih obveznosti izvajalca, kot jih določa pogodba.

Naročnik lahko kadarkoli prekine to pogodbo z dnem pisnega obvestila izvajalcu. V tem primeru ima izvajalec pravico obračunati vsa že izvršena dela do dneva prekinitve te pogodbe pod pogojem, da dokonča zaključeno fazo pogodbenega dela oziroma je že predal že izdelano dokumentacijo posamezne projektne faze (pod pogojem, da jo je potrdil naročnik), na podlagi katere je obračun del lahko izvršen in se dogovoriti za nadaljnje korake za izvedbo oziroma prenehanje pogodbe.



V primeru, da bi bila pogodba prekinjena, ker naročnik ne bi izpolnjeval svojih pogodbenih obveznosti, ima izvajalec pravico poleg plačila za izdelano in izročeno fazo projektne in druge dokumentacije zaračunati tudi dokumentirane stroške, ki jih je imel s pripravo celotne projektne in druge dokumentacije in še niso bile zajete v plačilih za posamezno fazo predmeta pogodbe, vendar pa so bile potrjene s strani naročnika.

V primeru zastojev v izvedbi posameznega sklopa za več kot 3 leta, se morebitna sprememba finančnih zavarovanj dogovori z dodatkom k tej pogodbi.

Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

Pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je:

- sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena ZJN-3 s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca;
- pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Razvezni pogoj se uresniči pod pogojem, da je od seznaitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev, v primeru nastopanja s podizvajalci pa tudi, če zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ustrezno ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila.

Če naročnik v zakonsko določenem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana trideseti dan od seznaitve s kršitvijo.

## POSLOVNA SKRIVNOST

### 23. člen

Izvajalec se strinja, da so informacije, znanja in tehnologije, ki so predmet te pogodbe, poslovne skrivnosti in se obvezuje, da bo naredil vse, da jih bo zaščitil pred nepooblaščenimi ali tretjimi osebami.

Izvajalec soglaša, da bo posamezne konceptualne in programske rešitve in tehnologije, ki so značilne in pripravljene posebej za ta projekt ali pa jih je dobil na vpogled s strani naročnika, obravnaval kot zaupna gradiva in jih brez pisnega privoljenja naročnika ne bo razkrival nepooblaščenim ali tretjim osebam.

Izvajalec se strinja, da brez pisnega soglasja naročnika ne bo podajal medijem ali osebam, ki so z mediji povezane, nikakršnih informacij o projektu.

Določila tega člena veljajo tudi v primeru prenehanja veljavnosti te pogodbe in po zaključku in končnem prevzemu objekta.



Naročnik se obvezuje varovati kot poslovno skrivnost tiste podatke in listine v postopku javnega naročanja in izvajanja te pogodbe, za katere veljavna zakonodaja to varstvo omogoča, vključno s podatki in listinami, za katere je varovanje na način kot dopušča ZJN - 3, izrecno uveljavljal v postopku javnega naročanja še kot ponudnik.

## LASTNIŠTVO IN AVTORSTVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

### 24. člen

Projektna dokumentacija daje naročniku ali drugim upravičenim razpolagalcem, ki so ali bodo z naročnikom v pogodbenem razmerju, pravico do namenske uporabe projektne dokumentacije za objekt, na katerega se nanaša projektna dokumentacija. Naročnik projektne dokumentacije ne sme predati tretji osebi brez predhodnega soglasja izvajalca, razen če gre za osebe, ki sodelujejo pri izvedbi objekta na katerega se skladno s to pogodbo nanaša projektna dokumentacija.

Vsi materiali, predlogi, rešitve, skice in načrti, ki jih izvajalec od faze ponudbe do prenehanja pogodbenih obveznosti izroči naročniku so, če ni dogovorjeno drugače, izključno last naročnika in ima na njih neomejene materialne avtorske pravice za enkratno uporabo, to je le za enkratno izgradnjo objekta po obsegu in vsebini, kot določa ta pogodba. Moralne avtorske pravice so izključna last izvajalca. Pogodbene stranke so sporazumne, da materialne avtorske pravice preidejo na naročnika z izročitvijo dela, kar posledično pomeni, da izvajalec ne more več uveljavljati materialnih avtorskih pravic na že izročenem delu in lahko delo na predmetnem projektu v primeru prenehanja sodelovanja z izvajalcem nadaljuje drugi projektant izbran s strani naročnika brez omejitev.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da lastninska pravica in vse materialne avtorske pravice na avtorskem delu, ki je predmet te pogodbe, vključno s:

- pravico do uporabe avtorskega dela v telesni obliki, zlasti pravico do reproduciranja,
- pravico uporabe avtorskega dela v spremenjeni obliki, zlasti pravico predelave, ki obsega izdelavo nadaljnje projektne in tehnične dokumentacije,
- pravico do uporabe avtorskega dela v netelesni obliki, zlasti pravico javnega prikazovanja,
- pravico uporabe primerkov avtorskega dela, zlasti pravico distribuiranja, vključno s pravico shranitve dela v elektronski obliki, pri čemer izvajalec izrecno soglaša, da ima naročnik pravico, da odplačno ali neodplačno, izključno ali neizključno, vse avtorske pravice, pridobljene v skladu s to pogodbo, prenese naprej na tretje osebe, ne da bi za to potreboval dodatno ali naknadno soglasje izvajalca ali da bi mu zato moral dodatno plačati,

preidejo na naročnika z izročitvijo projektne dokumentacije ali njenega dela in plačilom zanj v višini, kot je dogovorjena v 8. členu te pogodbe, kar posledično pomeni, da izvajalec ne more več uveljavljati materialnih avtorskih pravic na izročeni projektni dokumentaciji ali njenem delu in lahko delo na predmetnem projektu po izpolnitvi te pogodbe ali v primeru njenega predčasnega prenehanja nadaljuje drugi izvajalec, izbran s strani naročnika, brez omejitev.

Pogodbeni stranki sta soglasni, da je prenos materialnih avtorskih pravic po tej pogodbi izključen in časovno ter prostorsko neomejen.

Izvajalec je dolžan urediti vsa pravna razmerja z morebitnimi tretjimi osebami, ki imajo avtorske pravice na avtorskem delu, ki je predmet te pogodbe. Izvajalec je dolžan naročniku predložiti pisno izjavo in druga dokazila o ureditvi avtorskih pravic, v kolikor sam ni avtor del, ki so predmet te pogodbe. Če tretje osebe s pravicami na avtorskih delih, ki predstavljajo predmet te pogodbe, zoper naročnika vložijo



zahtevke avtorsko pravne, odškodninske ali druge narave, se izvajalec zavezuje sodelovati v reševanju teh zahtevkov in morebitnih sodnih postopkih, ter naročniku na njegov prvi poziv povrniti morebitno škodo, ki bi jo naročnik utrpel iz naslova zahtevkov zaradi kršitve avtorskih pravic tretjih oseb.

Naročnik je med gradnjo objekta, na katerega se nanaša projektna dokumentacija, upravičen izvesti spremembe načrta, kadar se te nanašajo na funkcionalnost objekta ali znižanje gradbenih stroškov.

Izvajalec je seznanjen s tem, da ima neizpolnitev izročitve del po 103. členu OZ za posledico, da lahko naročnik zahteva izpolnitev obveznosti ali pa odstopi od pogodbe, v vsakem primeru pa ima pravico do odškodnine. Odškodninska odgovornost je tudi v tem primeru enaka škodi, ki naročniku nastane zaradi nerealizacije projekta.

Skladno z določbo 108. člena OZ, ki določa, da lahko pogodbi zvesta stranka odstopi od pogodbe tudi v primeru zaporednih obveznosti, če je iz danih okoliščin očitno, da pogodbi nezvesta stranka teh ne bo izpolnila v celoti. Glede na navedeno si naročnik pridržuje pravico, da odstopi ne le glede bodočih obveznosti, temveč tudi glede že izpolnjenih obveznosti, če njihova izpolnitev odstopa od naročila naročnika ali če brez manjkajočih izpolnitev zanj nima pomena. V konkretnem primeru tako lahko naročnik zahteva vračilo vseh že plačanih zneskov za projekte skupaj z obrestmi, če projekti niso uporabljivi samostojno in na njih ni mogoče nadaljevati upravnih postopkov.

Pogodbeni stranki soglašata, da določila o prenosu materialnih avtorskih pravic, kot je opredeljeno s to pogodbo, ne pomenijo kakršnekoli prednostne pravice avtorja / soavtorjev glede izvajanja nadaljnjih opravil predelave ter z ničemer ne omejuje naročnika, da nadaljnja opravila (npr. predelava, izdelava projektna dokumentacije posamezne faze) izvede sam ali izvedbo prepusti tretji osebi.

Izvajalec s to pogodbo dovoljuje, da lahko naročnik izključno za svoj račun oziroma račun kasnejših lastnikov v skladu z obstoječo zakonodajo brez omejitev in posamičnih dovoljenj izvajalca izvedel vse potrebne adaptacije, obnovitve ali druge posege iz naslova posodobitve in investicijskega vzdrževanja, ki bi lahko vplivale na izgled stavbe. Naročnik lahko v primeru potreb po spremembah iz prejšnjega stavka o tem obvesti izvajalca in ga pozove, da predloži svojo ponudbo za projektiranje nameravanih sprememb, pri čemer mu za odgovor poda 10 dnevni rok. V primeru, da izvajalec ne poda ponudbe, da ponudba ni pravočasna ali popolna ali da cenovno in vsebinsko odstopa od zahtev naročnika, le ta lahko zavrne sodelovanje in ponudbo pridobi s strani drugega ponudnika.

Izvajalec lahko zadrži kopijo projektne in druge dokumentacije kot referenčno gradivo. Naročnik ne sme razmnoževati ali spreminjati prevzete projektne dokumentacije brez pisnega soglasja izvajalca izven okvira tega projekta.

## POOBLAŠČENI PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

### 25. člen

Predstavnik naročnika za dela po tej pogodbi je \_\_\_\_\_.

Predstavnik naročnika sodeluje s pooblaščenim predstavnikom izvajalca ves čas trajanja pogodbe in mu nudi vse potrebne podatke, ki jih je naročnik dolžan dati na podlagi obveznosti iz te pogodbe.

Pooblaščen predstavnik izvajalca za dela po tej pogodbi je \_\_\_\_\_,  
ki je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na to pogodbo.



Pooblaščen predstavnik izvajalca je dolžan ves čas trajanja pogodbe neposredno in tvorno sodelovati s predstavnikom naročnika.

### **SOGLASJE ZA OBDELAVO PODATKOV**

#### 26. člen

Naročnik soglaša ter dovoljuje izvajalcu, da v primerih, ko je to potrebno za izvrševanje ali uveljavitev te pogodbe in/ali pravic izvajalca po tej pogodbi, izvajalec posreduje podatke in informacije o naročniku, o tej pogodbi in v zvezi s to pogodbo tretjim osebam in soglasodajalcem, kakor tudi da opravi poizvedbe pri pristojnih državnih in drugih organih in institucijah, drugih soglasodajalcih ali tretjih osebah, katerim naročnik s podpisom te pogodbe dovoljuje posredovanje podatkov in informacij (proti predložitvi te pogodbe).

### **STROKOVNI KADER IN PODIZVAJALCI**

#### 27. člen

Vodja projektiranja	
---------------------	--

Vodja projektiranja (VP) vodi izdelavo projektne dokumentacije v smislu koordinacije med izdelovalci posameznih delov dokumentacije ter je odgovoren za kontrolo kakovosti in medsebojne usklajenosti projektne dokumentacije. Vodja projektiranja po tej pogodbi je zadolžen tudi za koordinacijo in usklajevanje projektov s projektno dokumentacijo javne energetske, komunalne in prometne infrastrukture.

Pooblaščen arhitekt oz. pooblaščen strokovnjak posameznega področja je odgovoren za strokovne rešitve (tudi za tiste, ki jih je sprejel in izvedel po predlogu naročnika oz. njegovega pooblaščenca ali izvajalca gradnje), izdelavo ter usklajenost projektne dokumentacije, ki jo obdeluje.

### **PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA IN KRŠITEV DELOVNE, OKOLJSKE ALI SOCIALNE ZAKONODAJE**

#### 28. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

#### 29. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali



- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
  - o plačilom za delo,
  - o delovnim časom,
  - o počitki,
  - o opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznaitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoji uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev.

Ne glede na prejšnji odstavek se pogodba za izvedbo javnega naročila ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznaitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznaitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznaitve s kršitvijo.

## KONČNE DOLOČBE

### 30. člen

Glede vprašanj, ki jih ta pogodba ne ureja, se smiselno uporabljata dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila in ponudba izvajalca v postopku oddaje javnega naročila, na podlagi katere je bil izbran, in določila Obligacijskega zakonika in določila ostalih predpisov, ki urejajo področje materiala iz te pogodbe.

### 31. člen

Za spore, ki bi nastali med pogodbenima strankama iz te pogodbe pa jih stranki ne bi sporazumno rešili, se dogovorita, da jih rešuje tričlanska arbitražna komisija, ki jo sestavljajo po en zastopnik naročnika in





izvajalca, tretjega člana pa imenujeta stranki sporazumno. Če arbitražna komisija ne reši spora, bo o sporu odločalo pristojno stvarno in krajevno pristojno sodišče naročnika.

### 32. člen

Pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni strani in prične veljati pod odložnim pogojem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo del.

### 33. člen

Ta pogodba je sestavljena v šestih (6) enakih izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih prejme dva (2) izvoda izvajalec storitve in štiri (4) izvode naročnik.

#### NAROČNIK:

Ime in priimek podpisnika, funkcija:

Podpis:

Žig:

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

#### IZVAJALEC:

Ime in priimek podpisnika, funkcija:

Podpis:

Žig:

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_





## **3. POGODBA**

### **3.2. POGODBA SKLOP 2**



**NAROČNICA:** Občina ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica,  
ki jo zastopa župan Gregor Kovačič (v nadaljevanju: naročnik)  
Matična številka: 588041600  
Identifikacijska številka: SI 19908911  
Transakcijski račun: SI56 0110 0010 0003 832

**IZVAJALEC:** \_\_\_\_\_  
ki jo zastopa direktor \_\_\_\_\_ (v nadaljevanju: izvajalec)  
Matična številka: \_\_\_\_\_  
Identifikacijska številka: \_\_\_\_\_  
Transakcijski račun: \_\_\_\_\_

skleneta naslednjo

**POGODBA št.:**  
**OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJA;**  
**storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za**  
**projektni sklop 4 (občina Ilirska Bistrica):**  
**SKLOP 2: ODSEK 2 - Občinska meja ILB-PI - VH Knežak**

**UGOTOVITVENE DOLOČBE**

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- se pogodba sklepa na podlagi javnega naročila: **OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJA; storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za projektni sklop 3 (občini Pivka in Postojna) in projektni sklop 4 (Občina Ilirska Bistrica)**, objavljenega na Portalu javnih naročil dne \_\_\_\_, št. objave \_\_\_\_, ponudbe izvajalca št. \_\_\_\_, z dne \_\_\_\_ ter naročnikove Odločitve o oddaji javnega naročila št. \_\_\_\_, z dne \_\_\_\_;
- da je predmet te pogodbe **ODSEK 2: občinska meja ILB-PI - VH Knežak** v okviru naročila iz prve alineje,
- da naročnica, Občina Ilirska Bistrica, storitev projektiranja za odsek 2 naroča tudi v imenu Občine Postojna in Občine Pivka, kar so občine dogovorile z ločenim sporazumom,
- da s to pogodbo naročnik naroča naslednje sklope dejavnosti:
  - izdelava projektne dokumentacije za predvidene faze projektiranja vključno z izdelavo predhodnega geomehanskega poročila,
  - izdelava projektne dokumentacije za postavitev malih FV elektrarne s hranilnikom,
  - izvajanje storitev projektantskega nadzora v fazi gradnje.



- Izvajalec naročniku zagotavlja, da opravlja vse dejavnosti potrebne za izpolnjevanje prevzetih obveznosti po tej pogodbi, in da izpolnjuje vse pogoje določene z veljavnimi predpisi za izvajanje svoje dejavnosti in za izpolnjevanje prevzetih obveznosti po tej pogodbi;
- izvajalec je v celoti seznanjen z obsegom izvajanja del, ki so predmet te pogodbe in nanj nima nobenih pripomb. Izvajalec tako izrecno izjavlja, da je pregledal vso objavljeno dokumentacijo, ki je podlaga za sklenitev te pogodbe, se z dokumentacijo v celoti strinja in je nanjo dal ponudbo.

## 2. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame v izvedbo storitve, ki so vezana na javno naročilo **OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJJA; storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za projektni sklop 3 (občini Pivka in Postojna) in projektni sklop 4 (Občina Ilirska Bistrica), in sicer za: SKLOP 2: ODSEK 2 - Občinska meja ILB-PI - VH Knežak**, po ponudbi izvajalca številka \_\_\_\_ z dne \_\_\_\_.

## 3. člen

Izvajalec bo vršil pogodbeni dela v skladu in v obsegu določenem z naslednjimi dokumenti:

- (f) Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila naročnika v postopku oddaje javnega naročila številka objave na Portalu javnih naročil \_\_\_\_ z dne \_\_\_\_,
- (g) Tehničnimi specifikacijami,
- (h) Vsi drugi dokumenti, ki sestavljajo dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila,
- (i) Ponudba izvajalca št.\_\_\_\_,
- (j) Ponudbeni predračun s cenami,

Predmetni dokumenti so priloga in sestavni del te pogodbe.

Za tolmačenje se upošteva prioriteta dokumentov po vrstnem redu navedbe.

## PREDMET POGODBE

## 4. člen

S to pogodbo se izvajalec zavezuje naročniku opraviti storitve projektiranja ter izdelati sklope dejavnosti:

- izdelava projektne dokumentacije za predvidene faze,
- popis stanja in izdelava izrisa obstoječih objektov,
- pridobivanje pogojev, mnenj in dovoljenj za gradnjo,
- izdelava predhodnega geomehanskega poročila,
- sodelovanje v upravnih postopkih,
- sodelovanje pri aktivnostih za pripravo in razpis investicije
- sodelovanje pri gradnji (projektantski nadzor)
- predstavitev projektnih rešitev na odborih, sejah in vaških zborih,
- druge dejavnosti kot izhajajo iz projektne naloge

v obsegu, ki je podrobneje opredeljen v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Projektna dokumentacija se bo izdelala za naslednje faze:

- DGD – projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja s prilogama:
  - Elaborat DNSH v skladu z določili obvestila Komisije - Tehnične smernice za uporabo načela »da se ne škoduje bistveno (2021/C 58/01)1 in Smernicami organa upravljanja



za uporabo »načela, da se ne škoduje bistveno« pri izvajanju Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji

- Projektantska Ocena vrednosti del.
- PZI - projekt za izvedbo gradnje cevovodov, objektov in FVE, vključno s popisom del in projektantskim predračunom.

Projektna dokumentacija po tej pogodbi mora biti skladna z zahtevami prostorskih aktov in naročnikovo projektno nalogo za projektiranje ter z vsemi pridobljenimi projektnimi pogoji, soglasji in mnenji pristojnih mnenjedajalcev ter skladno z veljavnimi predpisi.

Izvajalec je odgovoren za izdelavo, celovitost in medsebojno usklajenost vseh delov projektne dokumentacije. Izvajalec mora zagotoviti izdelavo projektne dokumentacije tako, da je skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenih in drugih predpisov, pravili stroke, obveznimi standardi in tehničnimi smernicami (tehnične specifikacije) in zadnjim stanjem gradbene tehnike da omogoča kakovostno izvedbo objektov in racionalno rešitev v času gradnje in vzdrževanja objektov. Izvajalec mora v okviru prevzete storitve zagotoviti tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z gradbeno zakonodajo, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke ter zagotoviti koordinacijo projektantov ter drugih strokovnjakov. Projektna in druga dokumentacija mora biti izdelana v slovenskem jeziku. Sestavni del projektne in druge dokumentacije so študije in elaborati in druga gradiva kot izhaja iz zahtev dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Projektna dokumentacija po tej pogodbi obsega tudi morebitne spremembe že izvedene javne infrastrukture (npr. prestavitve komunalnih vodov, zaščito vodov).

Projektant bo s pooblastilom investitorja pridobival in urejal:

- Mnenja
- Soglasja
- Gradbeno dovoljenje
- Druge naloge kot izhaja iz projektne naloge.

Pogodbene stranki sta tudi soglasni, da bo izvajalec pri izdelavi projektne dokumentacije upošteval dodatna navodila naročnika, o katerih se bosta naročnik in izvajalec dogovorila med postopkom izdelave te projektne dokumentacije. Navodila bodo podana v zapisnikih sestankov med naročnikom in izvajalcem ali v drugi pisni obliki.

Izvajalec se zavezuje, da bo izvedel vse dodatno naročene storitve, ki bi bile naročene s strani pooblaščenega predstavnika investitorja po predhodno dogovorjenih cenah.

Projektna dokumentacija mora vsebovati vsebino in mora biti izdelana skladno z vso veljavno zakonodajo.

## 5. člen

Izdelovalec bo izdelal in predal naročniku posebej poleg vseh potrebnih števil izvodov za dajalce projektnih pogojev, mnenj in soglasij:

- en tiskan (1) izvod projektne dokumentacije IDZ in tri tiskane (3) izvode PZI dokumentacije za postavitev FVE, ter enako število izvodov na računalniškem mediju (tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.docx), preglednice v Microsoft Excel formatu (\*.xlsx), grafika v Cad formatu (\*.dwg) in GIS formatu (\*.shp), ter vse našteje dokumente še v Adobe Acrobat formatu (\*.pdf), vse v nezaklenjeni obliki),



- tri (3) tiskane izvide projektne dokumentacije (DGD) v obsegu po tej pogodbi, izdelane in vezane v skladu z zahtevami Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (v roku izdelave projektne dokumentacije veljavnim) in tri (3) izvide izdelka na računalniškem mediju (tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.docx), preglednice v Microsoft Excel formatu (\*.xlsx), grafika v Cad formatu (\*.dwg) in GIS formatu (\*.shp) ter vse našteje dokumente še v Adobe Acrobat formatu (\*.pdf), vse v nezaklenjeni obliki),
- štiri (4) tiskane izvide projektne dokumentacije (PZI), izdelane in vezane v skladu z zahtevami Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov, predano v roku izdelave projektne dokumentacije in štiri 4 izvide dokumentacije na računalniškem mediju (tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.docx), preglednice v Microsoft Excel formatu (\*.xlsx), grafika v Cad formatu (\*.dwg) in GIS formatu (\*.shp) ter vse našteje dokumente še v Adobe Acrobat formatu (\*.pdf), vse v nezaklenjeni obliki),
- elektronske verzije za GIS in javna naročila gradenj.

Na elektronskem mediju bo izvajalec predal naročniku tudi dokumentacijo za razpis, načrte (.pdf) in specifikacijo javnega naročila (tehnologijo, opise, roke gradnje, splošne pogoje in podroben opis in popis količin materiala in opreme (.xls/.xlsx) za potrebe izvedbe javnega naročila za izbor izvajalca gradnje. Na elektronskem mediju se mora nahajati zapis celotnega projekta tako, da so na njih narejene mape s posameznimi načrti.

## OBSEG DEL

### 6. člen

Izvajalec bo izdelal projektno in drugo dokumentacijo v obsegu in obliki, določeni v veljavni gradbeni zakonodaji in skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23), Zakon o cestah (132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A), Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (ZAID) (Uradni list RS, št. 61/17, 133/22 – odl. US in 85/24), Zakonom o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) (Uradni list RS, št. 21/25) oz. zakoni in pravilniki ter pravili stroke, ki bodo v času izdelave projektne in druge dokumentacije v veljavi in uporabi v Republiki Sloveniji.

Za vse faze dokumentacije se sproti izvajajo strokovni pregledi s strani naročnika oz. pooblaščenec naročnika. Naročnik bo končni izdelek vsake posamezne faze prevzel in potrdil ali pisno zahteval dopolnitev ali jo zavrnil v 30 dneh po predložitvi.

Naročnik si pridržuje pravico, da ne odda v izdelavo vseh faz projektne dokumentacije in da lahko po zaključku posamezne faze sproti sprejema odločitve o upravičenosti projekta in izdelavi naslednje faze. S pisмено potrditvijo odgovorne osebe naročnika po tej pogodbi, se bo štelo, da je faza potrjena in da lahko ponudnik nadaljuje z izdelavo naslednje faze. Pri tem ponudnik ni opravičen do nobenega povračila stroškov iz naslova neizvedbe naslednjih faz.

V primeru, da ima naročnik upravičene pripombe na prevzeto delo, jih mora izvajalec odpraviti v najkrajšem možnem času oz. najkasneje v 14 dneh, oziroma jih po dogovoru upoštevati v naslednjih fazah projektne dokumentacije.

Obseg in vsebina dokumentacije po posameznih področjih mora slediti zahtevam v pravilih stroke inženirske zbornice (IZS) Slovenije, v kolikor to s pogodbo ni določeno drugače.

Vodja projektiranja je:



- zadolžen za imenovanje pooblaščenih inženirjev posameznih strokovnih področij, ki sestavljajo projekt,
- odgovoren za koordinacijo izvedbe in za medsebojno usklajenost vseh sestavnih delov projekta,
- odgovoren za koordinacijo pooblaščenih inženirjev posameznih strokovnih področij ter ostalih strokovnjakov, ki sodelujejo pri izdelavi projektne dokumentacije,
- odgovoren za zagotovitev izvajanja notranje kontrole usklajenosti in pravilnosti izdelane projektne dokumentacije in elaboratov s strani odgovorne osebe notranje kontrole,
- odgovoren za medsebojno usklajenost projektov, sosednjih območij in mejne javne infrastrukture,
- odgovoren za spoštovanje dogovorjenih rokov izdelave projektov,
- dolžan zastopati interese naročnika in gospodarnost (za gradnjo in upravljanje objektov),
- odgovoren za tehnično pravilnost projektiranja in tehnično izvedljivost projekta z upoštevanjem gradbenih toleranc.

Druge storitve pri izvajanju projekta so:

- pridobitev mnenj in soglasij,
- izdelava predhodnega geomehanskega poročila,
- izdelava popisa del in projektantske ocene stroškov izvedbe del na nivoju DGD,
- izdelava grafičnih podlog za potrebe lastninsko pravnih postopkov in pridobitev služnosti,
- elaborat dimenzioniranja voziščnih konstrukcij (državne ceste),
- izpolnitev vprašalnika DNSH,
- vodilno sodelovanje in usklajevanje vseh udeležencev v postopku pridobivanja upravnih dovoljenj,
- sodelovanje pri izvedbi strokovnih pregledov naročnika ali pooblaščenca naročnika,
- sodelovanje z izvajalcem gradnje predmetnih objektov v povezavi s predmetom pogodbe (npr. pojasnjevanje s to pogodbo izdelane dokumentacije),
- obveznosti vodje projekta izhajajoče iz veljavne gradbene zakonodaje,
- sodelovanje (izvlečki, prikazi, posredovanje podatkov, dodatne analize,...) v vseh postopkih naročnika v povezavi s predmetom pogodbe (npr. prijava projekta na razpise, predstavitev projekta, investicijska dokumentacija, trajnostno certificiranje, javna naročila...),
- ostale storitve kot natančneje opisano v projektni nalogi.

## PRAVICE IN OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

### 7. člen

Naročnik se zaveže:

- sodelovati z izvajalcem in mu v dogovorjenih rokih in na dogovorjen način dati na razpolago vso dokumentacijo, s katero razpolaga in informacije potrebne za izvedbo pogodbenih del;
- tekoče usklajevati projektne predloge, jih odobriti, oziroma jih delno ali v celoti zavrniti;
- tekoče izvrševati svoje pogodbene obveznosti;
- v kolikor bo to zahtevano, izbral revidenta oziroma recenzenta projektne dokumentacije in pridobil revizijsko oziroma recenzijsko poročilo;
- sodelovati z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- predložiti dokazila o pravici graditi;
- skladno s to pogodbo izpolnjevati finančne obveznosti;
- spoštovati moralne avtorske pravice avtorja;
- pravočasno obvestiti izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev pogodbenih obveznosti.



## 8. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- prevzeto delo izvršil v skladu s pravili stroke, skladno s prostorskim aktom in projektnimi nalogami, vestno in kvalitetno, v skladu s tehničnimi predpisi, standardi in internimi usmeritvami naročnika ter zadnjim stanjem gradbene tehnike tako, da projektna dokumentacija omogoča kakovostno izvedbo objektov in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objektov;
- po potrebi in na zahtevo naročniku tolmačil projektno in drugo dokumentacijo in vse nejasnosti iz obsega pogodbenega dela v času izvedbe pogodbe in kasneje v času nadaljnjih faz projektiranja in izgradnje objektov;
- zagotovil pooblaščen inženirje in druge strokovnjake, ki so sposobni strokovno korektno, kakovostno in pravočasno izdelati naročeno projektno in drugo dokumentacijo s ciljem doseganja optimalnih rezultatov;
- zagotovil strokovno vodstvo in zadostno število strokovno usposobljenih delavcev za pravočasno izvršitev pogodbenih obveznosti;
- projektna dokumentacija za obnovo ceste ustrezno upoštevala obvezna določila iz Uredbe o zelenem javnem naročanju in načela DNSH ter podnebnega preverjanja,
- izvedel ogled lokacije na terenu, za katero se bo izdelala projektna dokumentacija (preveriti morebitne spremembe/razlike med geodetskim načrtom in dejanskim stanjem na terenu),
- naročniku pojasnjeval vse morebitne nejasnosti glede pogodbenih storitev;
- naročniku na njegovo zahtevo, poročal o poteku projektiranja;
- tolmačil naročniku vse nejasnosti iz izdelane projektna dokumentacije po tej pogodbi;
- aktivno sodeloval z naročnikom, pri svojem delu upošteval smernice in delovna napotila ter zahteve, ki so ali še bodo dane z dokumentacijo in tiste, ki bodo v obliki zapisnikov koordinacije dogovorjene na skupnih sestankih;
- naročnika sproti obveščal o tekočih problemih in o nastalih situacijah, ki bi utegnile vplivati na izvršitev pogodbenih obveznosti in pogodbene roke;
- v času izdelave dokumentacije, gradnje in jamčevalnega roka sodeloval s pooblaščenimi predstavniki naročnika in drugimi subjekti za pregled dokumentacije v okviru sprejetih pogodbenih obveznosti;
- sodeloval in pridobil pisne izjave s strani soglasodajalcev glede usklajenosti predvidenih materialov, dolžin, itd. ter glede seznanjenosti in strinjanja s projektom DGD in PZI;
- v pisni obliki potrjeval predvidene materiale za vgradnjo, delavniške načrte, detajle, kot tudi vso opremo izvajalcev del in njihovih podizvajalcev;
- sodeloval/zastopal z naročnikom/naročnika pri postopkih pred upravnimi organi;
- naročniku v vednost posredoval vloge pristojnim institucijam kot soglasodajalcem za pridobitev soglasij k projektnim rešitvam, prav tako bo naročniku v vednost posredoval pridobljena soglasja;
- pri projektiranju upošteval razpoložljivo in najboljšo tehniko in standarde kakovosti okolja;
- varoval poslovno skrbnost naročnika in njegovih poslovnih partnerjev ter tudi tajnost vseh tehničnih podlog, tehnoloških postopkov in ostalih informacij;
- za vsa morebitna odstopanja od projektna naloge pridobil pisno soglasje naročnika;
- kot odgovorni projektant sodeloval pri fazi gradnje v funkciji projektantskega nadzora;
- sodeloval pri morebitnih revizijah oz. recenzijah ter dopolnitve projektna dokumentacije po utemeljenih zahtevah revizijske razprave, upravnih organov in naročnika, vključno z vsemi sestanki z revizorji in recenzorji oz. ostalih deležnikov;
- v kolikor bo potrebno, sodeloval in podajal pojasnila predstavnikom krajevnih skupnosti, zainteresirani javnosti in sodeloval na sestankih;
- dela opravljal in projektiranje zaključil v pogodbenem roku ali pogodbeno podaljšanem roku;
- odgovarjal tudi za kakovost izdelave projektna dokumentacije v delu, ki jo izvajajo podizvajalci;





- pripravil popis del, ki bo usklajen z vsemi načrti in urejen v taki obliki, da je pripravljen za objavo v postopku javnega naročila gradnje (urejen, pregleden, enoten za vse načrte, na enem delovnem listu, brez praznih vrstic med postavkami, zaklenjen obseg popisa, ki ga ponudniki ne smejo spreminjati, vključena določila Uredbe o zelenem javnem naročanju, vključena postavka za geomehanske raziskave);
- popravil in dopolnjeval projektne rešitve, v kolikor se pri gradnji izkaže, da so le-te pomanjkljive ali nepravilne zaradi napak, ki izhajajo iz sfere izvajalca;
- predvidel vse možnosti izvedbe z upoštevanjem zapor cestišč in ostalih faz pri morebitni zahtevni gradnji;
- izvajal druga spremljajočih del, ki so potrebna za izvedbo predmeta pogodbe, ne glede na njihovo vrsto in obseg in ne glede na to ali so ali niso izrecno navedena v tej pogodbi in pogodbenih specifikacijah;
- sodeloval pri pripravi dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila za gradnjo (pojasnjevanje projektantskih rešitev, popisov del v času objave javnega naročila za gradnjo, pomoč pri odgovorih na vprašanja na Portalu javnih naročil, vezanih na PZI ...);
- sodeloval na vseh rednih in izrednih koordinacijah v vseh fazah pogodbe in na koordinacijah po potrebi zagotovil sodelovanje projektantov posameznih načrtov ter drugih strokovnjakov;
- na svoje stroške in v razumnem roku, ki ga določi naročnik, izvršil dopolnitve in spremembe pogodbenega dela, če se ugotovi, da je delo pomanjkljivo opravljeno;
- po potrebi tolmačil projektno in drugo dokumentacijo in vse nejasnosti iz obsega pogodbenega dela;
- varoval poslovno tajnost naročnika in njegovih partnerjev kot tudi tajnost vseh dokumentov in ostalih informacij in jih brez soglasja naročnika ne bo posredoval tretjim osebam;
- opravila vezana na pogodbo izvajal v slovenskem jeziku.

Izvajalec mora izpolnjevati obveznosti iz priloge Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17 in 64/19), na način, predviden v tej pogodbi in dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

V primeru, da izvajalec ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti v skladu z Uredbo o zelenem javnem naročanju na način, predviden v tej pogodbi, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev.

Vse zgoraj navedene obveznosti so vključene v pogodbeno ceno.

## POGODBENA CENA

### 9. člen

Pogodbena vrednost del je dogovorjena na osnovi ponudbe izvajalca št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_, v potrjeni in sprejeti ponudbeni vrednosti, ki znaša:

<b>- vrednost brez davka na dodano vrednost (DDV)</b>	<b>EUR</b>	_____
<b>- vrednost DDV (22%)</b>	<b>EUR</b>	_____
<b>- vrednost z davkom na dodano vrednost (DDV)</b>	<b>EUR</b>	_____

Pogodbene vrednosti, dogovorjene s to pogodbo, so fiksne. Vrednosti so veljavne in nespremenljive do izpolnitve vseh pogodbenih obveznosti.

Do spremembe pogodbene vrednosti lahko pride le v primeru, če glede na terminski plan, ki je priloga k tej pogodbi, pride do kasnitve z opravili, ki niso nastale po krivdi izvajalca in se lahko uveljavljajo ter





dogovorijo šele po več kot 2 letih od sklenitve te pogodbe in v primeru, da pride do enoletnega zamika med posameznimi fazami izvedbe pogodbe. V skladu s tem si naročnik pridržuje pravico, da pogodbeno vrednost indeksira po indeksu rasti povprečni indeksi za »06 ostalo nizko gradnjo« - Združenja za gradbeništvo in industrijo gradbenih materialov pri Gospodarski zbornici Slovenije skladno z določbami Pravilnika o načinih valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja (Ur. l. RS, št. 1/2004). Predmet indeksacije je lahko le v delu neizvedenih storitev.

Valorizacija je možna skladno s 6. členom Pravilnika o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 1/2004) vezano na izdelavo projekta faze PID in izvedbo projektantskega nadzora. Izjemoma je valorizacija možna za ostale faze izdelave projektne dokumentacije, če bi med izdelavo predhodne faze in naročilu naslednje faze kot izhaja iz tretjega odstavka 6. člena te pogodbe najmanj tri (3) leta. Vsi popusti in ostale prvotno dogovorjene ugodnosti ostajajo nespremenjene.

Povišanje denarnih obveznosti v smislu tega pravilnika se prizna na pisni predlog ponudnika, o čemer stranki skleneta aneks k pogodbi, ki velja od dneva nastanka pogojev, ki opravičujejo povišanje cen.

Na podlagi 8. člena Pravilnika o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega prava (znižanje denarnih obveznosti) se bodo določbe pravilnika smiselno uporabljale tudi za:

- znižanje denarnih obveznosti in
- spremljanje denarnih obveznosti v pogodbah.

Znižanje denarnih obveznosti se prizna na pisni predlog naročnika, po preteku enega leta.

Nadaljnja povišanja/znižanja se lahko izvedejo enkrat letno.

V primeru, da je izvajalec upravičen do spremembe cen v skladu s predhodnimi navedbami, mora pred uvedbo spremembe cen naročniku predložiti zahtevo za spremembo cen z dokazili o upravičenosti predlagane spremembe.

## 10. člen

V pogodbeni vrednosti so vključeni stroški za dogovorjeno število izvodov projektne dokumentacije ter druge dokumentacije, kot je navedena v 5. členu pogodbe in izvedba vseh obveznosti izvajalca po tej pogodbi, vključno z opravili izvajalčevega sodelovanja v fazi do prijave začetka gradnje s strani izvajalca gradnje.

Pogodbena cena ne vključuje:

- stroškov izdelave sprememb in dopolnitev projektne dokumentacije, ki so nastale na zahtevo naročnika po potrditvi,
- stroškov mnenj in soglasij mnenjedajalcev,
- stroškov sondažnih izkopov,
- stroškov plačil za dodatna dela in ekspertize, ki praviloma niso sestavni del dokumentacije in jih izvajalec v soglasju z naročnikom naroča pri tretjih osebah,
- izdelave dokumentacije v tujem jeziku,
- izdelave projektne dokumentacije s posebnimi programskimi orodji, ki se ne uporabljajo v redni praksi, razen dogovorjenih s to pogodbo,
- izdelave morebitnega dodatnega propagandnega gradiva.



Pogodbeni stranki se dogovorita, da se v primeru spremembe davčnih predpisov v času trajanja Pogodbe, ki bi določali spremembo upoštevane stopnje DDV in ki bi posledično vplivala na dogovorjeno pogodbeno vrednost iz prejšnjega člena, neto skupna pogodbeno vrednost ne spremeni, izvajalcu pa se ne glede na določbo fiksne pogodbene vrednosti prizna razlika v ceni zaradi spremenjenega DDV. Spremenjena davčna stopnja se v pogodbenem razmerju uporablja neposredno, brez vnovične sklenitve dodatka za ta namen, pri čemer ta določba ne velja za primere morebitnih novih davkov, ki jih morali pogodbeni stranki upoštevati.

## OBVEZNOSTI NAROČNIKA

### 11. člen

Naročnik se s sklenitvijo te pogodbe izvajalcu obvezuje, da bo:

- v dogovorjenih rokih dal na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in vse informacije, ki so potrebne za to, da lahko izvajalec izpolni njegove obveznosti po tej pogodbi, plačal dogovorjeni pogodbeni znesek v rokih in na način, dogovorjen s to pogodbo;
- tesno sodeloval z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- tekoče obveščal izvajalca o vseh spremembah in na novo nastalih situacijah, ki bi utegnile vplivati na izvršitev prevzetih storitev in odgovarjal na morebitna dodatna vprašanja v zvezi s projektiranjem;
- vodil glavne koordinacijske sestanke, ki se nanašajo na dela določena s to pogodbo in preko teh sestankov in drugih oblik sodelovanja zagotavljal sodelovanje vseh sodelujočih v projektu. Vsa navodila in uskladitve bo naročnik posredoval vsem sodelujočim v projektu v pisni obliki;
- sodeloval z izvajalcem z namenom, da bo predmet pogodbe izveden v skladu z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila;
- izvajalcu redno poravnaval denarne obveznosti po tej pogodbi in ga obvestil o kakršnihkoli okoliščinah, ki bi mu lahko preprečile pravočasno plačilo denarnih obveznosti po tej pogodbi.

Neizpolnjevanje zgoraj naštetih naročnikovih obveznosti pomeni, da izvajalec ni v zamudi, če je edini in neposredni razlog zamude del opustitev naročnikove dolžnosti in da izvajalec iz enakega razloga ni odgovoren za škodo, ki neposredno nastane zaradi opustitve ali zamude naročnika. Naročnik je dolžan zaradi svoje zamude primerno podaljšati izvedbene roke in opraviti ostalo potrebno, da izvajalec glede izvedbe ne preide v slabši položaj, kot če zamude ne bi bilo.

## ODOBRITEV S STRANI NAROČNIKA

### 12. člen

Nobena poslovna listina v zvezi z izvajanjem del, razen v primerih, ki jih izrecno določa ta pogodba, ne more biti veljavna in naročnika ne obvezuje, če je predhodno ne odobri pooblaščen predstavnik naročnika za izvajanje te pogodbe.

Kakršnokoli odstopanje od te pogodbe s strani izvajalca brez predhodne odobritve naročnika je neveljavno, izvajalec pa je za nepotrjeno odstopanje od pogodbe naročniku odškodninsko odgovoren in mora na zahtevo naročnika takoj vzpostaviti pravilno stanje.

Naročnik si pridržuje pravico, da kadarkoli izvede kontrolo izvajanja pogodbenih storitev.

## OBRAČUN IN PLAČEVANJE IZVEDENIH DEL



## 13. člen

Naročnik bo plačal izvajalcu pogodbeno vrednost za posamezno fazo pogodbenih del na podlagi izdanega e-računa po fazah, in sicer:

- 1. faza: Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) po oddaji v mnenja v višini 70 % vrednosti postavk vezanih na DGD dokumentacijo, vključno z geomehanskim poročilom,
- 2. faza: Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) po oddaji vloge za pridobitev GD, v višini 30 % vrednosti postavk vezanih na DGD dokumentacijo,
- 3. faza: Projekt za izvedbo (PZI), po predaji dokumentacije v pregled, v višini 50 % vrednosti postavk vezanih na predano PZI dokumentacijo,
- 4. faza: Projekt za izvedbo (PZI), po predaji končne dokumentacije v višini 50 % vrednosti postavk vezanih na predano PZI dokumentacijo,
- 5. faza Izvajanje projektantskega nadzora, mesečno po potrjenih urah.

Posamezna faza se obračuna na podlagi cen posameznih sklopov dokumentacije iz ponudbenega obračuna.

Naročnik si pridržuje pravico, da za posamezne odseke projektne naloge (npr. posamezne trase cevovodov, objekte ali druge vsebinsko zaključene enote) ne nadaljuje z izdelavo projektne dokumentacije za fazo PZI in/ali nadaljnjo izvedbo, če:

- ne pridobi pravice graditi (npr. ustreznih stvarnopravnih pravic, soglasij, dovoljenj),
- zanj ni zagotovljeno ali potrjeno ustrezno sofinanciranje iz javnih sredstev (npr. EU sredstev, državnega proračuna, drugih virov),
- se v postopku priprave projektne dokumentacije ugotovi, da predlagana rešitev na tem odseku ni izvedljiva, smiselna ali racionalna glede na spremenjene okoliščine.

V takšnem primeru se obseg storitev izvajalca ustrezno zmanjša, izvajalec pa zaradi izločitve posameznega odseka iz nadaljnjih faz ni upravičen do kakršnegakoli plačila za te faze ali do nadomestila škode oziroma izgubljenega dobička.

Obseg dejansko izvedenih del do trenutka prekinitve (npr. izdelava DGD) se obračuna v skladu s pogodbenimi določili.

Projektantski nadzor bo naročnik plačal izvajalcu na podlagi izstavljenega e-računa, ki temelji na predhodno potrjenem obračunu dejansko porabljenih ur projektantskega nadzora, potrjenega s strani predstavnika naročnika.

Izvajalec mora k obračunu priložiti kratko poročilo projektanta o izvedenih aktivnosti na projektu v okviru izvedbe projektantskega nadzora v obliki tabele, ki datumsko prikazuje vrsto opravljenih aktivnosti in porabo ur ločeno za delo na terenu in v pisarni.

Naročnik mora izvajalčev e-račun za vsako fazo pogodbenega dela pregledati in potrditi ali utemeljeno pisno zavrnil v 14 dneh po prejemu e-računa. Pri izstavitvi e-računa se mora izvajalec sklicevati na številko pogodbe.

**Naročnik se obvezuje plačati račune za opravljene račune v roku 30 dni od prejema e-računa, na TRR izvajalca št.: \_\_\_\_\_ odprt pri \_\_\_\_\_**

**Na izstavljenih računih ali situaciji mora izvajalec obvezno napisati naročnikovo številko pogodbe in št. JN, sicer bo naročnik račune oz. situacije zavračal.**



V primeru zamude pri plačilu, bo izvajalec storitve zaračunal naročniku zakonite zamudne obresti od dneva zapadlosti računa do plačila računa.

## **SPREMENJENA IN POZNEJE NAROČENA DELA**

### **14. člen**

Izvajalec se zaveže izvesti tudi vsa morebitna poznejša ali posebej naročena dela. V primeru posebnega pisnega naročila naročnika, se pozneje naročena dela, ki niso opuščena po krivdi izvajalca, obračunajo po predhodno izvedenih pogajanjih med pogodbenima strankama in v sorazmerju s pogodbenimi cenami.

Za pozneje naročena dela se lahko štejejo tudi s strani naročnika pisno zahtevane spremembe izdelane in potrjene projektne dokumentacije, ki nastanejo na predlog naročnika in so predlagane po potrditvi dokumentacije posamezne faze. Skladno z zahtevano spremembo naročnika se določi nov rok izvedbe in vrednost pozneje naročenih del posameznega sklopa.

Opuščena dela, ki niso bila izvedena, se ne obračunajo.

V primeru spremembe naloge, ki je predmet pogodbe, bo na osnovi pisne obrazložitve izvajalca ali pisne zahteve naročnika, sklenjen dodatek k pogodbi.

### **15. člen**

Za poznejša dela se na podlagi predhodno potrjene ponudbe sklene dodatek k tej pogodbi, v skupni vrednosti največ 30% osnovne pogodbene vrednosti brez izvedbe novega postopka javnega naročila, skladno z drugim odstavkom 95. člena ZJN-3. V dodatku se naročnik in izvajalec dogovorita o izvedbi takih del, roku izvedbe in plačilu.

## **DOLOČILA V ZVEZI S PODIZVAJALCI**

### **16. člen**

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem, ki v skladu z določbo 94. člena ZJN-3 v ponudbeni dokumentaciji zahtevajo neposredno plačilo.

Izvajalec brez predhodnega soglasja naročnika ne sme zamenjati podizvajalcev. Izvajalec se obvezuje, da bo pri izvedbi pogodbenih obveznosti nastopal samo s ponudbenimi podizvajalci. V kolikor izvajalec krši obveznosti iz tega odstavka lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci, izvajalec k svoji ponudbi predloži naslednje izpolnjene obrazce iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, ki so tudi sestavni del te pogodbe:

- navesti vse podizvajalce ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter
- priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnjega odstavka in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v



izvajanje takšnih gradenj ali storitev, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. Izvajalec naročniku hkrati z obvestilom o novem podizvajalcu posreduje vse zgoraj zahtevane dokumente in podatke. Hkrati mora predložiti tudi svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu.

Naročnik zavrne vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena ZJN-3, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3 ali dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izvajalec se zavezuje, da bo prejeti račun s strani podizvajalca skladno s sklenjeno pogodbo s podizvajalcem po opravljeni storitvi potrdil ali zavrnil v roku petnajst (15) dni od prejema računa, da bo zavrnitev računa obrazložil ter da se v primeru, da v tem roku predloženih dokumentov oziroma računa deloma ali v celoti ne bo potrdil oziroma jih ne bo zavrnil, štejejo ti dokumenti oziroma računi kot sprejeti in potrjeni.

Izvajalec se strinja, da v primerih iz prejšnjega odstavka naročnik izvede plačilo neposredno podizvajalcu, ki neposredna plačila zahteva, pod pogoji, določeni v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila ter v skladu z določbami ZJN-3. V primeru nastopa s podizvajalci, ki zahtevajo neposredno plačilo, mora izvajalec svojemu računu oziroma situaciji obvezno priložiti (predhodno potrjene) račune oziroma situacije svojih podizvajalcev, ki so zahtevali neposredno plačilo.

Če neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, naročnik od izvajalca zahteva, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Naročnik lahko kadarkoli pred podpisom pogodbe ali med izvedbo pogodbe zahteva, da mu izvajalec predloži kopije sklenjenih pogodb s podizvajalci, ki se nanašajo na izvedbo javnega naročila. Izvajalec mora pogodbo predložiti v roku 3 delovnih dni po prejemu zahteve naročnika, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe, ne glede na to ali jih opravi podizvajalec. S sklenitvijo pogodbe prenese izvajalec nase vse rizike, ki spremljajo izvedbo del in dobavo blaga do naročnikovega prevzema blaga in se nanašajo na podizvajalca.

## **PRIČETEK IZVAJANJA DEL, ROKI IZVEDBE IN POGODBENA KAZEN**

### **17. člen**

Rok za začetek del je takoj po podpisu pogodbe, rok za dokončanje storitev po tej pogodbi vključno s projektantskim nadzorom je predvidoma 31.12.2029 ob upoštevanju naslednjega odstavka tega člena in terminskega plana naročnika, ki je priloga pogodbi.

Dokumentacija se izdelava po fazah, ki zajemajo:

- 1. faza zajema izdelavo dokumentacije za pridobitev mnenj z vključenim predstavitveno - uskladitvenim sestankom z naročnikom v roku 30 koledarskih dni po podpisu pogodbe,
- 2. faza zajema izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev mnenj (DGD) do 30.5.2026,
- 3. faza zajema Oddaja popolne vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja najkasneje do 30.6.2026,



- 4. faza zajema izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) rok oktober 2026,
- 5. faza zajema projektantski nadzor, ki se bo izvajal skladno s terminskim planom izvajalca GOI del do pridobitve uporabnega dovoljenja, predvidoma do 31.12.2029.

Izvajalec bo v roku 10 dni po podpisu pogodbe predložil terminski plan, ki ga potrdi naročnik in postane sestavni del te pogodbe.

#### 18. člen

Izvajalec ne odgovarja za zamudo pri izročitvi predmeta pogodbe ali fazah pogodbenega dela, če je ta nastala zaradi razlogov, na katere izvajalec ni mogel vplivati (višja sila).

Rok izvedbe pogodbenih del se lahko podaljša izključno v primerih, ki niso posledica ravnanja izvajalca, kot so:

- naravni dogodki (požar, povodenj, potres, slabo vreme nenavadno za letni čas in kraj, v katerem se dela izvajajo),
- vojna,
- ukrepi pristojnih organov,
- epidemija,
- pogoji za izvajanje del, ki niso bili predvideni v razpisu in pogodbi
- prekinitev izvajanja del na zahtevo naročnika;
- prekinitev izvajanja po volji izvajalca iz razlogov na strani naročnika, če naročnik ne izpolnjuje dogovorjenih pogojev za izvedbo del iz te pogodbe;
- iz drugih razlogov, ki pomenijo podaljšanje roka izvedbe in niso v sferi izvajalca (o izpolnitvi teh razlogov presodi naročnik).

### PREVZEM DOKUMENTACIJE

#### 19. člen

Šteje se, da je naročnik prevzel posamezno izdelano fazo projektne dokumentacije (končni izdelek v predpisanem številu izvodov skladno s 5. členom te pogodbe) takrat, ko izvajalcu pisno potrdi pravilnost in ustreznost dokumentacije.

V primeru, da ima naročnik pripombe na prevzeto delo, se izvajalec zaveže napake odpraviti v najkrajšem času, oziroma utemeljene pripombe upoštevati pri nadaljnjem delu.

Naročnik se zavezuje pregledati in vsebinsko potrditi predano projektno dokumentacijo v roku 15 (petnajstih) koledarskih dni od prejema.

V primeru, da ima naročnik pripombe na predane faze predmeta te pogodbe, se izvajalec zaveže odpraviti napake najkasneje v 10 (desetih) koledarskih dneh od predložitve pisne zahteve naročnika oziroma pripombe upoštevati pri izdelavi nadaljnje faze predmeta pogodbe.

Ko izvajalec zaključil izdelavo vseh faz projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe, bo skupaj s pooblaščenim predstavnikom naročnika naredil zapisnik o predaji in prevzemu projektne dokumentacije. Izvajalec s podpisom zapisnika o predaji in prevzemu dokumentacije zagotavlja, da je izdelana projektna dokumentacija popolna ter v skladu z veljavno zakonodajo, tehničnimi predpisi, standardi in normami. V nasprotnem primeru je izvajalec dolžan naročniku povrniti vso škodo, ki jo je povzročil naročniku. Če



izvajalec škode ne poravnava, je naročnik upravičen za plačilo unovčiti zavarovanje za dobro izvedbo del ali uveljavljati odgovornost projektanta v skladu z določili zakonodaje, ki ureja predmetno obligacijsko razmerje.

Pomanjkljivosti in/ali napake/skrite napake v izdelani projektni dokumentaciji, ugotovljene v obdobju dogovorjenega izvajalčevega jamčevalnega roka (garancijski dobi) za skrite napake, je izvajalec dolžan na naročnikovo zahtevo brezplačno odpraviti v s strani naročnika postavljenem roku. Med pomanjkljivosti oziroma napake/skrite napake štejejo zlasti:

- neskladja projektne dokumentacije z veljavno prostorsko dokumentacijo in sprejetimi prostorskimi akti,
- neustrezne tehnične rešitve glede na dejansko stanje v prostoru v času izdelave projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe,
- napake v projektni dokumentaciji, odkrite v času gradnje, ki imajo finančne posledice ali kakršnokoli drugo škodo za naročnika.

## ZAVAROVANJE

### 20. člen

Izvajalec jamči, da bo s to pogodbo prevzeta dela opravil v skladu z njenimi določili in pravnimi predpisi ter prevzema polno odgovornost za strokovnost na najvišjem tehničnem in izvedbenem nivoju.

Izvajalec bo naročniku najkasneje v 15 dneh po podpisu te pogodbe predložil *bianco menico* z menično izjavo za dobro izvedbo del po priloženem vzorcu iz razpisne dokumentacije v višini 10 % pogodbene vrednosti (z vključenim DDV), nepreklicno in brezpogojno unovčljivo na prvi pisni poziv ne glede na ugovor izvajalca, z veljavnostjo še 60 dni po pridobitvi uporabnega dovoljenja (predvidoma 31.12.2029 in z možnostjo podaljšanja), kot odložni pogoj za veljavnost te pogodbe, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

Izvajalec bo najkasneje v 15 dneh po podpisu pogodbe kot odložni pogoj za veljavnost sklenitve te pogodbe predložil zavarovalno polico za zavarovanje projektantske odgovornosti za zavarovanje morebitne škode, ki bi nastala med izvajanjem te pogodbe zaradi nekorektne ali nepopolne izvedbe pogodbenega dela naročniku in tretjim osebam, pri zavarovalnici za zavarovalno vsoto 50.000,00 EUR, z veljavnostjo zavarovalnega kritja, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe in unovči obstoječe finančno zavarovanje, s katerim razpolaga. Zavarovanje se lahko letno obnavlja, pri čemer mora izvajalec vsaj 15 dni pred iztekom veljavnosti predložiti zavarovanje za novo obdobje, v nasprotnem primeru lahko naročnik unovči dano zavarovanje za dobro izvedbo del oziroma zavarovanje za odpravo napak. Zavarovanje projektantske odgovornosti mora zajemati vse dele projektne dokumentacije po tej pogodbi, in sicer mora biti vključena tudi odgovornost za škodo, ki bi jo povzročile pravne ali fizične osebe, katerim zavarovanec odda delo kot pogodbenim podizvajalcem.

## POGODBENA KAZEN

### 21. člen

Izvajalec je odgovoren za škodo, ki bi nastala naročniku zaradi napačne, nestrokovne ali nepopolne projektne in druge dokumentacije, izdelane po tej pogodbi, ali bi imela za posledico oškodovanje naročnika. Prav tako je odgovoren za škodo, ki bi nastala zaradi pomanjkljivosti pri izvedbi vseh obveznosti po predmetni pogodbi.





V primeru, da je izvajalec v zamudi, ki je ni zakrivil naročnik, pri oddaji vsake posamezne faze pogodbenega dela in celotne projektne in druge dokumentacije po potrjenem terminskem planu, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca pogodbeno kazen v višini 0,1 % pogodbene vrednosti z DDV za vsak dan zamude, vendar največ 10 % celotne pogodbene vrednosti z DDV. Uveljavljanje pogodbene kazni se ne izključuje z uveljavljanjem odškodninskega zahtevka naročnika zaradi povzročene škode zaradi zamude rokov.

V primeru, da se izvajalec brez utemeljenega razloga ne udeleži koordinacijskega sestanka ali sestanka usklajevanja oziroma operativnega sestanka, ima naročnik izvajalcu pravico zaračunati kazen v višini 250,00 EUR brez DDV za vsak tak dogodek. V primeru, da ima tak dogodek dodatno za posledico zamudo iz prejšnjega odstavka, izvajalca zaračunana kazen ne odvezuje plačila pogodbene kazni zaradi zamude.

Izvajalec je odgovoren za škodo, ki bi nastala naročniku oziroma njegovim izvajalcem posameznih del v primeru, da zamudi pri oddaji dokumentacije ali pa se izkaže, da ta ni bila izdelana po pravilih stroke in dobrega gospodarjenja in je zaradi tega potrebno ponovno projektiranje posameznih načrtov ali delov projekta. V takem primeru ima naročnik pravico po predložitvi dokumentacije zmanjšati plačilo v višini ugotovljene škode.

Izvajalec je odgovoren za napake v projektni dokumentaciji izdelani po tej pogodbi, ki se pokažejo pred in ob izvedbi del, kot je to določeno v členih 625. - 640. in 646. Obligacijskega zakonika (Ur. l. RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631, v nadaljevanju: OZ).

## **PREKINITEV, SPREMEMBA, PRENEHANJE IN ODSTOP OD POGODBE**

### **22. člen**

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se za ureditev prenehanja pogodbe zaradi neizpolnitve ob dejstvu, da je pravočasna izpolnitev bistvena sestavina te pogodbe, prekinitev, spremembe in odstopa od pogodbe uporabljajo določbe 103. do 111. člena OZ z izjemo 105. člena ter določbe 112. do 115. člena OZ.

Posebej pa pogodbeni stranki izpostavljata, da to pogodbo lahko naročnik odpove - od nje odstopi s takojšnjim rokom prekinitev v primerih neizpolnitve pogodbenih obveznosti izvajalca, kot jih določa pogodba.

Naročnik lahko kadarkoli prekine to pogodbo z dnem pisnega obvestila izvajalcu. V tem primeru ima izvajalec pravico obračunati vsa že izvršena dela do dneva prekinitev te pogodbe pod pogojem, da dokonča zaključeno fazo pogodbenega dela oziroma je že predal že izdelano dokumentacijo posamezne projektne faze (pod pogojem, da jo je potrdil naročnik), na podlagi katere je obračun del lahko izvršen in se dogovoriti za nadaljnje korake za izvedbo oziroma prenehanje pogodbe.

V primeru, da bi bila pogodba prekinjena, ker naročnik ne bi izpolnjeval svojih pogodbenih obveznosti, ima izvajalec pravico poleg plačila za izdelano in izročeno fazo projektne in druge dokumentacije zaračunati tudi dokumentirane stroške, ki jih je imel s pripravo celotne projektne in druge dokumentacije in še niso bile zajete v plačilih za posamezno fazo predmeta pogodbe, vendar pa so bile potrjene s strani naročnika.

V primeru zastojev v izvedbi posameznega sklopa za več kot 3 leta, se morebitna sprememba finančnih zavarovanj dogovori z dodatkom k tej pogodbi.





Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

Pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je:

- sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena ZJN-3 s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca;
- pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Razvezni pogoj se uresniči pod pogojem, da je od seznaitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev, v primeru nastopanja s podizvajalci pa tudi, če zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ustrezno ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila.

Če naročnik v zakonsko določenem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana trideseti dan od seznaitve s kršitvijo.

## **POSLOVNA SKRIVNOST**

### **23. člen**

Izvajalec se strinja, da so informacije, znanja in tehnologije, ki so predmet te pogodbe, poslovne skrivnosti in se obvezuje, da bo naredil vse, da jih bo zaščitil pred nepooblaščenimi ali tretjimi osebami.

Izvajalec soglaša, da bo posamezne konceptualne in programske rešitve in tehnologije, ki so značilne in pripravljene posebej za ta projekt ali pa jih je dobil na vpogled s strani naročnika, obravnaval kot zaupna gradiva in jih brez pisnega privoljenja naročnika ne bo razkrival nepooblaščenim ali tretjim osebam.

Izvajalec se strinja, da brez pisnega soglasja naročnika ne bo podajal medijem ali osebam, ki so z mediji povezane, nikakršnih informacij o projektu.

Določila tega člena veljajo tudi v primeru prenehanja veljavnosti te pogodbe in po zaključku in končnem prevzemu objekta.

Naročnik se obvezuje varovati kot poslovno skrivnost tiste podatke in listine v postopku javnega naročanja in izvajanja te pogodbe, za katere veljavna zakonodaja to varstvo omogoča, vključno s podatki in listinami, za katere je varovanje na način kot dopušča ZJN - 3, izrecno uveljavljal v postopku javnega naročanja še kot ponudnik.

## **LASTNIŠTVO IN AVTORSTVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

### **24. člen**



Projektna dokumentacija daje naročniku ali drugim upravičenim razpolagalcem, ki so ali bodo z naročnikom v pogodbenem razmerju, pravico do namenske uporabe projektne dokumentacije za objekt, na katerega se nanaša projektna dokumentacija. Naročnik projektne dokumentacije ne sme predati tretji osebi brez predhodnega soglasja izvajalca, razen če gre za osebe, ki sodelujejo pri izvedbi objekta na katerega se skladno s to pogodbo nanaša projektna dokumentacija.

Vsi materiali, predlogi, rešitve, skice in načrti, ki jih izvajalec od faze ponudbe do prenehanja pogodbenih obveznosti izroči naročniku so, če ni dogovorjeno drugače, izključno last naročnika in ima na njih neomejene materialne avtorske pravice za enkratno uporabo, to je le za enkratno izgradnjo objekta po obsegu in vsebini, kot določa ta pogodba. Moralne avtorske pravice so izključna last izvajalca. Pogodbene stranke so sporazumne, da materialne avtorske pravice preidejo na naročnika z izročitvijo dela, kar posledično pomeni, da izvajalec ne more več uveljavljati materialnih avtorskih pravic na že izročenem delu in lahko delo na predmetnem projektu v primeru prenehanja sodelovanja z izvajalcem nadaljuje drugi projektant izbran s strani naročnika brez omejitev.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da lastninska pravica in vse materialne avtorske pravice na avtorskem delu, ki je predmet te pogodbe, vključno s:

- pravico do uporabe avtorskega dela v telesni obliki, zlasti pravico do reproduciranja,
- pravico uporabe avtorskega dela v spremenjeni obliki, zlasti pravico predelave, ki obsega izdelavo nadaljnje projektne in tehnične dokumentacije,
- pravico do uporabe avtorskega dela v netelesni obliki, zlasti pravico javnega prikazovanja,
- pravico uporabe primerkov avtorskega dela, zlasti pravico distribuiranja, vključno s pravico shranitve dela v elektronski obliki, pri čemer izvajalec izrecno soglaša, da ima naročnik pravico, da odplačno ali neodplačno, izključno ali neizključno, vse avtorske pravice, pridobljene v skladu s to pogodbo, prenese naprej na tretje osebe, ne da bi za to potreboval dodatno ali naknadno soglasje izvajalca ali da bi mu zato moral dodatno plačati,

preidejo na naročnika z izročitvijo projektne dokumentacije ali njenega dela in plačilom zanj v višini, kot je dogovorjena v 8. členu te pogodbe, kar posledično pomeni, da izvajalec ne more več uveljavljati materialnih avtorskih pravic na izročeni projektni dokumentaciji ali njenem delu in lahko delo na predmetnem projektu po izpolnitvi te pogodbe ali v primeru njenega predčasnega prenehanja nadaljuje drugi izvajalec, izbran s strani naročnika, brez omejitev.

Pogodbeni stranki sta soglasni, da je prenos materialnih avtorskih pravic po tej pogodbi izključen in časovno ter prostorsko neomejen.

Izvajalec je dolžan urediti vsa pravna razmerja z morebitnimi tretjimi osebami, ki imajo avtorske pravice na avtorskem delu, ki je predmet te pogodbe. Izvajalec je dolžan naročniku predložiti pisno izjavo in druga dokazila o ureditvi avtorskih pravic, v kolikor sam ni avtor del, ki so predmet te pogodbe. Če tretje osebe s pravicami na avtorskih delih, ki predstavljajo predmet te pogodbe, zoper naročnika vložijo zahtevke avtorsko pravne, odškodninske ali druge narave, se izvajalec zavezuje sodelovati v reševanju teh zahtevkov in morebitnih sodnih postopkih, ter naročniku na njegov prvi poziv povrniti morebitno škodo, ki bi jo naročnik utrpel iz naslova zahtevkov zaradi kršitve avtorskih pravic tretjih oseb.

Naročnik je med gradnjo objekta, na katerega se nanaša projektna dokumentacija, upravičen izvesti spremembe načrta, kadar se te nanašajo na funkcionalnost objekta ali znižanje gradbenih stroškov.

Izvajalec je seznanjen s tem, da ima neizpolnitev izročitve del po 103. členu OZ za posledico, da lahko naročnik zahteva izpolnitev obveznosti ali pa odstopi od pogodbe, v vsakem primeru pa ima pravico do odškodnine. Odškodninska odgovornost je tudi v tem primeru enaka škodi, ki naročniku nastane zaradi nerealizacije projekta.



Skladno z določbo 108. člena OZ, ki določa, da lahko pogodbi zvesta stranka odstopi od pogodbe tudi v primeru zaporednih obveznosti, če je iz danih okoliščin očitno, da pogodbi nezvesta stranka teh ne bo izpolnila v celoti. Glede na navedeno si naročnik pridržuje pravico, da odstopi ne le glede bodočih obveznosti, temveč tudi glede že izpolnjenih obveznosti, če njihova izpolnitev odstopa od naročila naročnika ali če brez manjkajočih izpolnitev zanj nima pomena. V konkretnem primeru tako lahko naročnik zahteva vračilo vseh že plačanih zneskov za projekte skupaj z obrestmi, če projekti niso uporabljivi samostojno in na njih ni mogoče nadaljevati upravnih postopkov.

Pogodbeni stranki soglašata, da določila o prenosu materialnih avtorskih pravic, kot je opredeljeno s to pogodbo, ne pomenijo kakršnekoli prednostne pravice avtorja / soavtorjev glede izvajanja nadaljnjih opravil predelave ter z ničemer ne omejuje naročnika, da nadaljnja opravila (npr. predelava, izdelava projektne dokumentacije posamezne faze) izvede sam ali izvedbo prepusti tretji osebi.

Izvajalec s to pogodbo dovoljuje, da lahko naročnik izključno za svoj račun oziroma račun kasnejših lastnikov v skladu z obstoječo zakonodajo brez omejitev in posamičnih dovoljenj izvajalca izvedel vse potrebne adaptacije, obnovitve ali druge posege iz naslova posodobitve in investicijskega vzdrževanja, ki bi lahko vplivale na izgled stavbe. Naročnik lahko v primeru potreb po spremembah iz prejšnjega stavka o tem obvesti izvajalca in ga pozove, da predloži svojo ponudbo za projektiranje nameravanih sprememb, pri čemer mu za odgovor poda 10 dnevni rok. V primeru, da izvajalec ne poda ponudbe, da ponudba ni pravočasna ali popolna ali da cenovno in vsebinsko odstopa od zahtev naročnika, le ta lahko zavrne sodelovanje in ponudbo pridobi s strani drugega ponudnika.

Izvajalec lahko zadrži kopijo projektne in druge dokumentacije kot referenčno gradivo. Naročnik ne sme razmnoževati ali spreminjati prevzete projektne dokumentacije brez pisnega soglasja izvajalca izven okvira tega projekta.

## **POOBLAŠČENI PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK**

### **25. člen**

Predstavnik naročnika za dela po tej pogodbi je \_\_\_\_\_.

Predstavnik naročnika sodeluje s pooblaščenim predstavnikom izvajalca ves čas trajanja pogodbe in mu nudi vse potrebne podatke, ki jih je naročnik dolžan dati na podlagi obveznost iz te pogodbe.

Pooblaščen predstavnik izvajalca za dela po tej pogodbi je \_\_\_\_\_, ki je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na to pogodbo.

Pooblaščen predstavnik izvajalca je dolžan ves čas trajanja pogodbe neposredno in tvorno sodelovati s predstavnikom naročnika.

## **SOGLASJE ZA OBDELAVO PODATKOV**

### **26. člen**

Naročnik soglaša ter dovoljuje izvajalcu, da v primerih, ko je to potrebno za izvrševanje ali uveljavitev te pogodbe in/ali pravic izvajalca po tej pogodbi, izvajalec posreduje podatke in informacije o naročniku, o tej pogodbi in v zvezi s to pogodbo tretjim osebam in soglasodajalcem, kakor tudi da opravi poizvedbe pri pristojnih državnih in drugih organih in institucijah, drugih soglasodajalcih ali tretjih osebah, katerim naročnik s podpisom te pogodbe dovoljuje posredovanje podatkov in informacij (proti predložitvi te pogodbe).

**STROKOVNI KADER IN PODIZVAJALCI**

## 27. člen

Vodja projektiranja	
---------------------	--

Vodja projektiranja (VP) vodi izdelavo projektne dokumentacije v smislu koordinacije med izdelovalci posameznih delov dokumentacije ter je odgovoren za kontrolo kakovosti in medsebojne usklajenosti projektne dokumentacije. Vodja projektiranja po tej pogodbi je zadolžen tudi za koordinacijo in usklajevanje projektov s projektno dokumentacijo javne energetske, komunalne in prometne infrastrukture.

Pooblaščen arhitekt oz. pooblaščen strokovnjak posameznega področja je odgovoren za strokovne rešitve (tudi za tiste, ki jih je sprejel in izvedel po predlogu naročnika oz. njegovega pooblaščenca ali izvajalca gradnje), izdelavo ter usklajenost projektne dokumentacije, ki jo obdeluje.

**PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA IN KRŠITEV DELOVNE, OKOLJSKE ALI SOCIALNE ZAKONODAJE**

## 28. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

## 29. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
  - o plačilom za delo,
  - o delovnim časom,
  - o počitki,
  - o opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja



kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoji uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev.

Ne glede na prejšnji odstavek se pogodba za izvedbo javnega naročila ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznaitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznaitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznaitve s kršitvijo.

## KONČNE DOLOČBE

### 30. člen

Glede vprašanj, ki jih ta pogodba ne ureja, se smiselno uporabljata dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila in ponudba izvajalca v postopku oddaje javnega naročila, na podlagi katere je bil izbran, in določila Obligacijskega zakonika in določila ostalih predpisov, ki urejajo področje materiala iz te pogodbe.

### 31. člen

Za spore, ki bi nastali med pogodbenima strankama iz te pogodbe pa jih stranki ne bi sporazumno rešili, se dogovorita, da jih rešuje tričlanska arbitražna komisija, ki jo sestavljajo po en zastopnik naročnika in izvajalca, tretjega člana pa imenujeta stranki sporazumno. Če arbitražna komisija ne reši spora, bo o sporu odločalo pristojno stvarno in krajevno pristojno sodišče naročnika.

### 32. člen

Pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni strani in prične veljati pod odložnim pogojem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo del.

### 33. člen

Ta pogodba je sestavljena v šestih (6) enakih izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih prejme dva (2) izvoda izvajalec storitve in štiri (4) izvode naročnik.



---

NAROČNICA:

Ime in priimek podpisnika, funkcija:

Podpis:

Žig:

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

IZVAJALEC:

Ime in priimek podpisnika, funkcija:

Podpis:

Žig:

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## **3. POGODBA**

### **3.3. POGODBA SKLOP 3**



**NAROČNICA:** Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica,  
ki jo zastopa župan Gregor Kovačič (v nadaljevanju: naročnik)  
Matična številka: 588041600  
Identifikacijska številka: SI 19908911  
Transakcijski račun: SI56 0110 0010 0003 832

**IZVAJALEC:**

ki jo zastopa direktor \_\_\_\_\_ (v nadaljevanju: izvajalec)  
Matična številka: \_\_\_\_\_  
Identifikacijska številka: \_\_\_\_\_  
Transakcijski račun: \_\_\_\_\_

skleneta naslednjo

**POGODBA št.:**

**OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJA;  
storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za  
projektne sklop 4 (občina Ilirska Bistrica):  
SKLOP 3: ODSEKI 3-5 - od VH Knežak - Ilirska Bistrica**

**UGOTOVITVENE DOLOČBE**

## 1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- se pogodba sklepa na podlagi javnega naročila: **OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJA; storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za projektne sklop 3 (občina Pivka in Postojna) in projektne sklop 4 (Občina Ilirska Bistrica)**, objavljenega na Portalu javnih naročil dne \_\_\_\_, št. objave \_\_\_\_, ponudbe izvajalca št. \_\_\_\_, z dne \_\_\_\_ ter naročnikove Odločitve o oddaji javnega naročila št. \_\_\_\_, z dne \_\_\_\_;
- da so predmet te pogodbe **ODSEKI 3 do 5: VH Knežak – Ilirska Bistrica** v okviru naročila iz prve alineje,
- da s to pogodbo naročnik naroča naslednje sklope dejavnosti:
  - izdelava projektne dokumentacije za predvidene faze projektiranja vključno z izdelavo predhodnega geomehanskega poročila,
  - izdelava projektne dokumentacije za postavitev malih FV elektrarn s hranilniki,
  - izvajanje storitev projektantskega nadzora v fazi gradnje.
- Izvajalec naročniku zagotavlja, da opravlja vse dejavnosti potrebne za izpolnjevanje prevzetih obveznosti po tej pogodbi, in da izpolnjuje vse pogoje določene z veljavnimi predpisi za izvajanje svoje dejavnosti in za izpolnjevanje prevzetih obveznosti po tej pogodbi;





- izvajalec je v celoti seznanjen z obsegom izvajanja del, ki so predmet te pogodbe in nanj nima nobenih pripomb. Izvajalec tako izrecno izjavlja, da je pregledal vso objavljeno dokumentacijo, ki je podlaga za sklenitev te pogodbe, se z dokumentacijo v celoti strinja in je nanjo dal ponudbo.

## 2. člen

S to pogodbo naročnik odda, izvajalec pa prevzame v izvedbo storitve, ki so vezana na javno naročilo **OSKRBA S PITNO VODO NA OBMOČJU SLOVENSKE ISTRE IN KRAŠKEGA ZALEDJJA; storitve projektiranja za povezavo javnih vodovodov v upravljanju KIB in Kovod za projektni sklop 3 (občini Pivka in Postojna) in projektni sklop 4 (Občina Ilirska Bistrica), in sicer za: SKLOP 3: ODSEKI 3-5 - od VH Knežak - Ilirska Bistrica**, po ponudbi izvajalca številka \_\_\_\_ z dne \_\_\_\_.

## 3. člen

Izvajalec bo vršil pogodbeni dela v skladu in v obsegu določenem z naslednjimi dokumenti:

- (k) Dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila naročnika v postopku oddaje javnega naročila številka objave na Portalu javnih naročil \_\_\_\_ z dne \_\_\_\_,
- (l) Tehničnimi specifikacijami,
- (m) Vsi drugi dokumenti, ki sestavljajo dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila,
- (n) Ponudba izvajalca št.\_\_\_\_,
- (o) Ponudbeni predračun s cenami,

Predmetni dokumenti so priloga in sestavni del te pogodbe.

Za tolmačenje se upošteva prioriteta dokumentov po vrstnem redu navedbe.

**PREDMET POGODBE**

## 4. člen

S to pogodbo se izvajalec zavezuje naročniku opraviti storitve projektiranja ter izdelati sklope dejavnosti:

- izdelava projektne dokumentacije za predvidene faze,
- popis stanja in izdelava izrisa obstoječih objektov,
- pridobivanje mnenj in dovoljenj za gradnjo,
- izdelava predhodnega geomehanskega poročila,
- sodelovanje v upravnih postopkih,
- sodelovanje pri aktivnostih za pripravo in razpis investicije
- sodelovanje pri gradnji (projektantski nadzor)
- predstavitev projektnih rešitev na odborih, sejah in vaških zborih,
- druge dejavnosti kot izhajajo iz projektne naloge

v obsegu, ki je podrobneje opredeljen v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Projektna dokumentacija se bo izdelala za naslednje faze:

- DGD – projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja s prilogama:
  - Elaborat DNSH v skladu z določili obvestila Komisije - Tehnične smernice za uporabo načela »da se ne škoduje bistveno (2021/C 58/01)<sup>1</sup> in Smernicami organa upravljanja za uporabo »načela, da se ne škoduje bistveno« pri izvajanju Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji
  - Projektantska Ocena vrednosti del.



- PZI - projekt za izvedbo gradnje cevovodov, objektov in FVE, vključno s popisom del in projektantskim predračunom.

Projektna dokumentacija po tej pogodbi mora biti skladna z zahtevami prostorskih aktov in naročnikovo projektno nalogo za projektiranje ter z vsemi pridobljenimi projektnimi pogoji, soglasji in mnenji pristojnih mnenjedajalcev ter skladno z veljavnimi predpisi.

Izvajalec je odgovoren za izdelavo, celovitost in medsebojno usklajenost vseh delov projektne dokumentacije. Izvajalec mora zagotoviti izdelavo projektne dokumentacije tako, da je skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenih in drugih predpisov, pravili stroke, obveznimi standardi in tehničnimi smernicami (tehnične specifikacije) in zadnjim stanjem gradbene tehnike da omogoča kakovostno izvedbo objektov in racionalno rešitev v času gradnje in vzdrževanja objektov. Izvajalec mora v okviru prevzete storitve zagotoviti tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z gradbeno zakonodajo, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke ter zagotoviti koordinacijo projektantov ter drugih strokovnjakov. Projektna in druga dokumentacija mora biti izdelana v slovenskem jeziku. Sestavni del projektne in druge dokumentacije so študije in elaborati in druga gradiva kot izhaja iz zahtev dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Projektna dokumentacija po tej pogodbi obsega tudi morebitne spremembe že izvedene javne infrastrukture (npr. predstavitev komunalnih vodov, zaščito vodov).

Projektant bo s pooblastilom investitorja pridobival in urejal:

- Mnenja
- Soglasja
- Gradbeno dovoljenje
- Druge naloge kot izhaja iz projektne naloge.

Pogodbени stranki sta tudi soglasni, da bo izvajalec pri izdelavi projektne dokumentacije upošteval dodatna navodila naročnika, o katerih se bosta naročnik in izvajalec dogovorila med postopkom izdelave te projektne dokumentacije. Navodila bodo podana v zapisnikih sestankov med naročnikom in izvajalcem ali v drugi pisni obliki.

Izvajalec se zavezuje, da bo izvedel vse dodatno naročene storitve, ki bi bile naročene s strani pooblaščenega predstavnika investitorja po predhodno dogovorjenih cenah.

Projektna dokumentacija mora vsebovati vsebino in mora biti izdelana skladno z vso veljavno zakonodajo.

## 5. člen

Izdellovalec bo izdelal in predal naročniku posebej poleg vseh potrebnih števil izvodov za dajalce projektnih pogojev, mnenj in soglasij:

- en tiskan (1) izvod projektne dokumentacije IDZ in tri tiskane (3) izvode PZI dokumentacije za postavitev FVE, ter enako število izvodov na računalniškem mediju (tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.docx), preglednice v Microsoft Excel formatu (\*.xlsx), grafika v Cad formatu (\*.dwg) in GIS formatu (\*.shp), ter vse našteje dokumente še v Adobe Acrobat formatu (\*.pdf), vse v nezaklenjeni obliki),
- tri (3) tiskane izvode projektne dokumentacije (DGD) v obsegu po tej pogodbi, izdelane in vezane v skladu z zahtevami Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (v roku izdelave projektne dokumentacije veljavnim) in tri (3) izvode izdelka na računalniškem



mediju (tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.docx), preglednice v Microsoft Excel formatu (\*.xlsx), grafika v Cad formatu (\*.dwg) in GIS formatu (\*.shp) ter vse našete dokumente še v Adobe Acrobat formatu (\*.pdf), vse v nezaklenjeni obliki),

- štiri (4) tiskane izvide projektne dokumentacije (PZI), izdelane in vezane v skladu z zahtevami Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov, predano v roku izdelave projektne dokumentacije in štiri 4 izvide dokumentacije na računalniškem mediju (tekstualni del v Microsoft Word formatu (\*.docx), preglednice v Microsoft Excel formatu (\*.xlsx), grafika v Cad formatu (\*.dwg) in GIS formatu (\*.shp) ter vse našete dokumente še v Adobe Acrobat formatu (\*.pdf), vse v nezaklenjeni obliki),
- elektronske verzije za GIS in javna naročila gradenj.

Na elektronskem mediju bo izvajalec predal naročniku tudi dokumentacijo za razpis, načrte (.pdf) in specifikacijo javnega naročila (tehnologijo, opise, roke gradnje, splošne pogoje in podroben opis in popis količin materiala in opreme (.xls/.xlsx) za potrebe izvedbe javnega naročila za izbor izvajalca gradnje. Na elektronskem mediju se mora nahajati zapis celotnega projekta tako, da so na njih narejene mape s posameznimi načrti.

## OBSEG DEL

### 6. člen

Izvajalec bo izdelal projektno in drugo dokumentacijo v obsegu in obliki, določeni v veljavni gradbeni zakonodaji in skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23), Zakon o cestah (132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), Gradbeni zakon (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A), Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (ZAID) (Uradni list RS, št. 61/17, 133/22 – odl. US in 85/24), Zakonom o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) (Uradni list RS, št. 21/25) oz. zakoni in pravilniki ter pravili stroke, ki bodo v času izdelave projektne in druge dokumentacije v veljavi in uporabi v Republiki Sloveniji.

Za vse faze dokumentacije se sproti izvajajo strokovni pregledi s strani naročnika oz. pooblaščenec naročnika. Naročnik bo končni izdelek vsake posamezne faze prevzel in potrdil ali pisno zahteval dopolnitev ali jo zavrnil v 30 dneh po predložitvi.

Naročnik si pridržuje pravico, da ne odda v izdelavo vseh faz projektne dokumentacije in da lahko po zaključku posamezne faze sproti sprejema odločitve o upravičenosti projekta in izdelavi naslednje faze. S pisмено potrditvijo odgovorne osebe naročnika po tej pogodbi, se bo štelo, da je faza potrjena in da lahko ponudnik nadaljuje z izdelavo naslednje faze. Pri tem ponudnik ni opravičen do nobenega povračila stroškov iz naslova neizvedbe naslednjih faz.

V primeru, da ima naročnik upravičene pripombe na prevzeto delo, jih mora izvajalec odpraviti v najkrajšem možnem času oz. najkasneje v 14 dneh, oziroma jih po dogovoru upoštevati v naslednjih fazah projektne dokumentacije.

Obseg in vsebina dokumentacije po posameznih področjih mora slediti zahtevam v pravilih stroke inženirske zbornice (IZS) Slovenije, v kolikor to s pogodbo ni določeno drugače.

Vodja projektiranja je:

- zadolžen za imenovanje pooblaščenih inženirjev posameznih strokovnih področij, ki sestavljajo projekt,
- odgovoren za koordinacijo izvedbe in za medsebojno usklajenost vseh sestavnih delov projekta,



- odgovoren za koordinacijo pooblaščenih inženirjev posameznih strokovnih področij ter ostalih strokovnjakov, ki sodelujejo pri izdelavi projektne dokumentacije,
- odgovoren za zagotovitev izvajanja notranje kontrole usklajenosti in pravilnosti izdelane projektne dokumentacije in elaboratov s strani odgovorne osebe notranje kontrole,
- odgovoren za medsebojno usklajenost projektov, sosednjih območjih in mejne javne infrastrukture,
- odgovoren za spoštovanje dogovorjenih rokov izdelave projektov,
- dolžan zastopati interese naročnika in gospodarnost (za gradnjo in upravljanje objektov),
- odgovoren za tehnično pravilnost projektiranja in tehnično izvedljivost projekta z upoštevanjem gradbenih toleranc.

Druge storitve pri izvajanju projekta so:

- pridobitev mnenj in soglasij,
- izdelava predhodnega geomehanskega poročila,
- izdelava popisa del in projektantske ocene stroškov izvedbe del na nivoju DGD,
- izdelava grafičnih podlog za potrebe lastninsko pravnih postopkov in pridobitev služnosti,
- elaborat dimenzioniranja voziščnih konstrukcij (državne ceste),
- izpolnitev vprašalnika DNSH,
- vodilno sodelovanje in usklajevanje vseh udeležencev v postopku pridobivanja upravnih dovoljenj,
- sodelovanje pri izvedbi strokovnih pregledov naročnika ali pooblaščenca naročnika,
- sodelovanje z izvajalcem gradnje predmetnih objektov v povezavi s predmetom pogodbe (npr. pojasnjevanje s to pogodbo izdelane dokumentacije),
- obveznosti vodje projekta izhajajoče iz veljavne gradbene zakonodaje,
- sodelovanje (izvlečki, prikazi, posredovanje podatkov, dodatne analize,...) v vseh postopkih naročnika v povezavi s predmetom pogodbe (npr. prijava projekta na razpise, predstavitev projekta, investicijska dokumentacija, trajnostno certificiranje, javna naročila...),
- ostale storitve kot natančneje opisano v projektni nalogi.

## PRAVICE IN OBVEZNOSTI POGODBENIH STRANK

### 7. člen

Naročnik se zaveže:

- sodelovati z izvajalcem in mu v dogovorjenih rokih in na dogovorjen način dati na razpolago vso dokumentacijo, s katero razpolaga in informacije potrebne za izvedbo pogodbenih del;
- tekoče usklajevati projektne predloge, jih odobriti, oziroma jih delno ali v celoti zavrniti;
- tekoče izvrševati svoje pogodbene obveznosti;
- v kolikor bo to zahtevano, izbral revidenta oziroma recenzenta projektne dokumentacije in pridobil revizijsko oziroma recenzijsko poročilo;
- sodelovati z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- predložiti dokazila o pravici graditi;
- skladno s to pogodbo izpolnjevati finančne obveznosti;
- spoštovati moralne avtorske pravice avtorja;
- pravočasno obvestiti izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev pogodbenih obveznosti.

### 8. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:



- prevzeto delo izvršil v skladu s pravili stroke, skladno s prostorskim aktom in projektnimi nalogami, vestno in kvalitetno, v skladu s tehničnimi predpisi, standardi in internimi usmeritvami naročnika ter zadnjim stanjem gradbene tehnike tako, da projektna dokumentacija omogoča kakovostno izvedbo objektov in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objektov;
- po potrebi in na zahtevo naročniku tolmačil projektno in drugo dokumentacijo in vse nejasnosti iz obsega pogodbenega dela v času izvedbe pogodbe in kasneje v času nadaljnjih faz projektiranja in izgradnje objektov;
- zagotovil pooblaščen inženirje in druge strokovnjake, ki so sposobni strokovno korektno, kakovostno in pravočasno izdelati naročeno projektno in drugo dokumentacijo s ciljem doseganja optimalnih rezultatov;
- zagotovil strokovno vodstvo in zadostno število strokovno usposobljenih delavcev za pravočasno izvršitev pogodbenih obveznosti;
- projektna dokumentacija za obnovo ceste ustrezno upoštevala obvezna določila iz Uredbe o zelenem javnem naročanju in načela DNSH ter podnebnega preverjanja,
- izvedel ogled lokacije na terenu, za katero se bo izdelala projektna dokumentacija (preveriti morebitne spremembe/razlike med geodetskim načrtom in dejanskim stanjem na terenu),
- naročniku pojasnjeval vse morebitne nejasnosti glede pogodbenih storitev;
- naročniku na njegovo zahtevo, poročal o poteku projektiranja;
- tolmačil naročniku vse nejasnosti iz izdelane projektne dokumentacije po tej pogodbi;
- aktivno sodeloval z naročnikom, pri svojem delu upošteval smernice in delovna napotila ter zahteve, ki so ali še bodo dane z dokumentacijo in tiste, ki bodo v obliki zapisnikov koordinacije dogovorjene na skupnih sestankih;
- naročnika sproti obveščal o tekočih problemih in o nastalih situacijah, ki bi utegnile vplivati na izvršitev pogodbenih obveznosti in pogodbene roke;
- v času izdelave dokumentacije, gradnje in jamčevalnega roka sodeloval s pooblaščenimi predstavniki naročnika in drugimi subjekti za pregled dokumentacije v okviru sprejetih pogodbenih obveznosti;
- sodeloval in pridobil pisne izjave s strani soglasodajalcev glede usklajenosti predvidenih materialov, dolžin, itd. ter glede seznanjenosti in strinjanja s projektom DGD in PZI;
- v pisni obliki potrjeval predvidene materiale za vgradnjo, delavniške načrte, detajle, kot tudi vso opremo izvajalcev del in njihovih podizvajalcev;
- sodeloval/zastopal z naročnikom/naročnika pri postopkih pred upravnimi organi;
- naročniku v vednost posredoval vloge pristojnim institucijam kot soglasodajalcem za pridobitev soglasij k projektnim rešitvam, prav tako bo naročniku v vednost posredoval pridobljena soglasja;
- pri projektiranju upošteval razpoložljivo in najboljšo tehniko in standarde kakovosti okolja;
- varoval poslovno skrbnost naročnika in njegovih poslovnih partnerjev ter tudi tajnost vseh tehničnih podlog, tehnoloških postopkov in ostalih informacij;
- za vsa morebitna odstopanja od projektne naloge pridobil pisno soglasje naročnika;
- kot odgovorni projektant sodeloval pri fazi gradnje v funkciji projektantskega nadzora;
- sodeloval pri morebitnih revizijah oz. recenzijah ter dopolnitve projektne dokumentacije po utemeljenih zahtevah revizijske razprave, upravnih organov in naročnika, vključno z vsemi sestanki z revizorji in recenzorji oz. ostalih deležnikov;
- v kolikor bo potrebno, sodeloval in podajal pojasnila predstavnikom krajevnih skupnosti, zainteresirani javnosti in sodeloval na sestankih;
- dela opravljal in projektiranje zaključil v pogodbenem roku ali pogodbeno podaljšanem roku;
- odgovarjal tudi za kakovost izdelave projektne dokumentacije v delu, ki jo izvajajo podizvajalci;
- pripravil popis del, ki bo usklajen z vsemi načrti in urejen v taki obliki, da je pripravljen za objavo v postopku javnega naročila gradnje (urejen, pregleden, enoten za vse načrte, na enem delovnem listu, brez praznih vrstic med postavkami, zaklenjen obseg popisa, ki ga ponudniki ne smejo



- spreminjati, vključena določila Uredbe o zelenem javnem naročanju, vključena postavka za geomehanske raziskave);
- popravljati in dopolnjevati projektne rešitve, v kolikor se pri gradnji izkaže, da so le-te pomanjkljive ali nepravilne zaradi napak, ki izhajajo iz sfere izvajalca;
  - predvideti vse možnosti izvedbe z upoštevanjem zapor cestniš in ostalih faz pri morebitni zahtevni gradnji;
  - izvajati druga spremljajoča dela, ki so potrebna za izvedbo predmeta pogodbe, ne glede na njihovo vrsto in obseg in ne glede na to ali so ali niso izrecno navedena v tej pogodbi in pogodbenih specifikacijah;
  - sodelovati pri pripravi dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila za gradnjo (pojasnjevanje projektantskih rešitev, popisov del v času objave javnega naročila za gradnjo, pomoč pri odgovorih na vprašanja na Portalu javnih naročil, vezanih na PZI ...);
  - sodelovati na vseh rednih in izrednih koordinacijah v vseh fazah pogodbe in na koordinacijah po potrebi zagotoviti sodelovanje projektantov posameznih načrtov ter drugih strokovnjakov;
  - na svoje stroške in v razumnem roku, ki ga določi naročnik, izvršiti dopolnitve in spremembe pogodbenega dela, če se ugotovi, da je delo pomanjkljivo opravljeno;
  - po potrebi tolmačiti projektno in drugo dokumentacijo in vse nejasnosti iz obsega pogodbenega dela;
  - varovati poslovno tajnost naročnika in njegovih partnerjev kot tudi tajnost vseh dokumentov in ostalih informacij in jih brez soglasja naročnika ne bo posredoval tretjim osebam;
  - opravila vezana na pogodbo izvajati v slovenskem jeziku.

Izvajalec mora izpolnjevati obveznosti iz priloge Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17 in 64/19), na način, predviden v tej pogodbi in dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

V primeru, da izvajalec ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti v skladu z Uredbo o zelenem javnem naročanju na način, predviden v tej pogodbi, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev.

Vse zgoraj navedene obveznosti so vključene v pogodbeno ceno.

## POGODBENA CENA

### 9. člen

Pogodbena vrednost del je dogovorjena na osnovi ponudbe izvajalca št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_, v potrjeni in sprejeti ponudbeni vrednosti, ki znaša:

- vrednost brez davka na dodano vrednost (DDV)	EUR	_____
- vrednost DDV (22%)	EUR	_____
- vrednost z davkom na dodano vrednost (DDV)	EUR	_____

Pogodbene vrednosti, dogovorjene s to pogodbo, so fiksne. Vrednosti so veljavne in nespremenljive do izpolnitve vseh pogodbenih obveznosti.

Do spremembe pogodbene vrednosti lahko pride le v primeru, če glede na terminski plan, ki je priloga k tej pogodbi, pride do kasnitve z opravili, ki niso nastale po krivdi izvajalca in se lahko uveljavljajo ter dogovorijo šele po več kot 2 letih od sklenitve te pogodbe in v primeru, da pride do enoletnega zamika med posameznimi fazami izvedbe pogodbe. V skladu s tem si naročnik pridržuje pravico, da pogodbeno vrednost indeksira po indeksu rasti povprečni indeksi za »06 ostalo nizko gradnjo« - Združenja za





gradbeništvo in industrijo gradbenih materialov pri Gospodarski zbornici Slovenije skladno z določbami Pravilnika o načinih valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja (Ur. l. RS, št. 1/2004). Predmet indeksacije je lahko le v delu neizvedenih storitev.

Valorizacija je možna skladno s 6. členom Pravilnika o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 1/2004) vezano na izdelavo projekta faze PID in izvedbo projektantskega nadzora. Izjemoma je valorizacija možna za ostale faze izdelave projektne dokumentacije, če bi med izdelavo predhodne faze in naročilu naslednje faze kot izhaja iz tretjega odstavka 6. člena te pogodbe najmanj tri (3) leta. Vsi popusti in ostale prvotno dogovorjene ugodnosti ostajajo nespremenjene.

Povišanje denarnih obveznosti v smislu tega pravilnika se prizna na pisni predlog ponudnika, o čemer stranki skleneta aneks k pogodbi, ki velja od dneva nastanka pogojev, ki opravičujejo povišanje cen.

Na podlagi 8. člena Pravilnika o načinu valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega prava (znižanje denarnih obveznosti) se bodo določbe pravilnika smiselno uporabljale tudi za:

- znižanje denarnih obveznosti in
- spremljanje denarnih obveznosti v pogodbah.

Znižanje denarnih obveznosti se prizna na pisni predlog naročnika, po preteku enega leta.

Nadaljnja povišanja/znižanja se lahko izvedejo enkrat letno.

V primeru, da je izvajalec upravičen do spremembe cen v skladu s predhodnimi navedbami, mora pred uvedbo spremembe cen naročniku predložiti zahtevo za spremembo cen z dokazili o upravičenosti predlagane spremembe.

#### 10. člen

V pogodbeni vrednosti so vključeni stroški za dogovorjeno število izvodov projektne dokumentacije ter druge dokumentacije, kot je navedena v 5. členu pogodbe in izvedba vseh obveznosti izvajalca po tej pogodbi, vključno z opravili izvajalčevega sodelovanja v fazi do prijave začetka gradnje s strani izvajalca gradnje.

Pogodbena cena ne vključuje:

- stroškov izdelave sprememb in dopolnitev projektne dokumentacije, ki so nastale na zahtevo naročnika po potrditvi,
- stroškov mnenj in soglasij mnenjedajalcev,
- stroškov sondažnih izkopov,
- stroškov plačil za dodatna dela in ekspertize, ki praviloma niso sestavni del dokumentacije in jih izvajalec v soglasju z naročnikom naroča pri tretjih osebah,
- izdelave dokumentacije v tujem jeziku,
- izdelave projektne dokumentacije s posebnimi programskimi orodji, ki se ne uporabljajo v redni praksi, razen dogovorjenih s to pogodbo,
- izdelave morebitnega dodatnega propagandnega gradiva.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da se v primeru spremembe davčnih predpisov v času trajanja Pogodbe, ki bi določali spremembo upoštevane stopnje DDV in ki bi posledično vplivala na dogovorjeno



pogodbeno vrednost iz prejšnjega člena, neto skupna pogodbeno vrednost ne spremeni, izvajalcu pa se ne glede na določbo fiksne pogodbene vrednosti prizna razlika v ceni zaradi spremenjenega DDV. Spremenjena davčna stopnja se v pogodbenem razmerju uporablja neposredno, brez vnovične sklenitve dodatka za ta namen, pri čemer ta določba ne velja za primere morebitnih novih davkov, ki jih morali pogodbeni stranki upoštevati.

## OBVEZNOSTI NAROČNIKA

### 11. člen

Naročnik se s sklenitvijo te pogodbe izvajalcu obvezuje, da bo:

- v dogovorjenih rokih dal na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in vse informacije, ki so potrebne za to, da lahko izvajalec izpolni njegove obveznosti po tej pogodbi, plačal dogovorjeni pogodbeni znesek v rokih in na način, dogovorjen s to pogodbo;
- tesno sodeloval z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- tekoče obveščal izvajalca o vseh spremembah in na novo nastalih situacijah, ki bi utegnile vplivati na izvršitev prevzetih storitev in odgovarjal na morebitna dodatna vprašanja v zvezi s projektiranjem;
- vodil glavne koordinacijske sestanke, ki se nanašajo na dela določena s to pogodbo in preko teh sestankov in drugih oblik sodelovanja zagotavljal sodelovanje vseh sodelujočih v projektu. Vsa navodila in uskladitve bo naročnik posredoval vsem sodelujočim v projektu v pisni obliki;
- sodeloval z izvajalcem z namenom, da bo predmet pogodbe izveden v skladu z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila;
- izvajalcu redno poravnaval denarne obveznosti po tej pogodbi in ga obvestil o kakršnihkoli okoliščinah, ki bi mu lahko preprečile pravočasno plačilo denarnih obveznosti po tej pogodbi.

Neizpolnjevanje zgoraj naštetih naročnikovih obveznosti pomeni, da izvajalec ni v zamudi, če je edini in neposredni razlog zamude del opustitev naročnikove dolžnosti in da izvajalec iz enakega razloga ni odgovoren za škodo, ki neposredno nastane zaradi opustitve ali zamude naročnika. Naročnik je dolžan zaradi svoje zamude primerno podaljšati izvedbene roke in opraviti ostalo potrebno, da izvajalec glede izvedbe ne preide v slabši položaj, kot če zamude ne bi bilo.

## ODOBRITEV S STRANI NAROČNIKA

### 12. člen

Nobena poslovna listina v zvezi z izvajanjem del, razen v primerih, ki jih izrecno določa ta pogodba, ne more biti veljavna in naročnika ne obvezuje, če je predhodno ne odobri pooblaščen predstavnik naročnika za izvajanje te pogodbe.

Kakršnokoli odstopanje od te pogodbe s strani izvajalca brez predhodne odobritve naročnika je neveljavno, izvajalec pa je za nepotrjeno odstopanje od pogodbe naročniku odškodninsko odgovoren in mora na zahtevo naročnika takoj vzpostaviti pravilno stanje.

Naročnik si pridržuje pravico, da kadarkoli izvede kontrolo izvajanja pogodbenih storitev.

## OBRAČUN IN PLAČEVANJE IZVEDENIH DEL

### 13. člen

Naročnik bo plačal izvajalcu pogodbeno vrednost za posamezno fazo pogodbenih del na podlagi izdanega e-računa po fazah, in sicer:





- 1. faza: Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) po oddaji v mnenja v višini 70 % vrednosti postavk vezanih na DGD dokumentacijo, vključno z geomehanskim poročilom,
- 2. faza: Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) po oddaji vloge za pridobitev GD, v višini 30 % vrednosti postavk vezanih na DGD dokumentacijo,
- 3. faza: Projekt za izvedbo (PZI), po predaji dokumentacije v pregled, v višini 50 % vrednosti postavk vezanih na predano PZI dokumentacijo,
- 4. faza: Projekt za izvedbo (PZI), po predaji končne dokumentacije v višini 50 % vrednosti postavk vezanih na predano PZI dokumentacijo,
- 5. faza Izvajanje projektantskega nadzora, mesečno po potrjenih urah.

Posamezna faza se obračuna na podlagi cen posameznih sklopov dokumentacije iz ponudbenega obračuna.

Naročnik si pridržuje pravico, da za posamezne odseke projektne naloge (npr. posamezne trase cevovodov, objekte ali druge vsebinsko zaključene enote) ne nadaljuje z izdelavo projektne dokumentacije za fazo PZI in/ali nadaljnjo izvedbo, če:

- ne pridobi pravice graditi (npr. ustreznih stvarnopravnih pravic, soglasij, dovoljenj),
- zanj ni zagotovljeno ali potrjeno ustrezno sofinanciranje iz javnih sredstev (npr. EU sredstev, državnega proračuna, drugih virov),
- se v postopku priprave projektne dokumentacije ugotovi, da predlagana rešitev na tem odseku ni izvedljiva, smiselna ali racionalna glede na spremenjene okoliščine.

V takšnem primeru se obseg storitev izvajalca ustrezno zmanjša, izvajalec pa zaradi izločitve posameznega odseka iz nadaljnjih faz ni upravičen do kakršnegakoli plačila za te faze ali do nadomestila škode oziroma izgubljenega dobička.

Obseg dejansko izvedenih del do trenutka prekinitve (npr. izdelava DGD) se obračuna v skladu s pogodbenimi določili.

Projektantski nadzor bo naročnik plačal izvajalcu na podlagi izstavljenega e-računa, ki temelji na predhodno potrjenem obračunu dejansko porabljenih ur projektantskega nadzora, potrjenega s strani predstavnika naročnika.

Izvajalec mora k obračunu priložiti kratko poročilo projektanta o izvedenih aktivnosti na projektu v okviru izvedbe projektantskega nadzora v obliki tabele, ki datumsko prikazuje vrsto opravljenih aktivnosti in porabo ur ločeno za delo na terenu in v pisarni.

Naročnik mora izvajalčev e-račun za vsako fazo pogodbenega dela pregledati in potrditi ali utemeljeno pisno zavrniti v 14 dneh po prejemu e-računa. Pri izstavitvi e-računa se mora izvajalec sklicevati na številko pogodbe.

**Naročnik se obvezuje plačati račune za opravljene račune v roku 30 dni od prejema e-računa, na TRR izvajalca št.: \_\_\_\_\_ odprt pri \_\_\_\_\_**

**Na izstavljenih računih ali situaciji mora izvajalec obvezno napisati naročnikovo številko pogodbe in št. JN, sicer bo naročnik račune oz. situacije zavračal.**

V primeru zamude pri plačilu, bo izvajalec storitve zaračunal naročniku zakonite zamudne obresti od dneva zapadlosti računa do plačila računa.

## SPREMENJENA IN POZNEJE NAROČENA DELA



---

#### 14. člen

Izvajalec se zaveže izvesti tudi vsa morebitna poznejša ali posebej naročena dela. V primeru posebnega pisnega naročila naročnika, se pozneje naročena dela, ki niso opuščena po krivdi izvajalca, obračunajo po predhodno izvedenih pogajanjih med pogodbenima strankama in v sorazmerju s pogodbenimi cenami.

Za pozneje naročena dela se lahko štejejo tudi s strani naročnika pisno zahtevane spremembe izdelane in potrjene projektne dokumentacije, ki nastanejo na predlog naročnika in so predlagane po potrditvi dokumentacije posamezne faze. Skladno z zahtevano spremembo naročnika se določi nov rok izvedbe in vrednost pozneje naročenih del posameznega sklopa.

Opuščena dela, ki niso bila izvedena, se ne obračunajo.

V primeru spremembe naloge, ki je predmet pogodbe, bo na osnovi pisne obrazložitve izvajalca ali pisne zahteve naročnika, sklenjen dodatek k pogodbi.

#### 15. člen

Za poznejša dela se na podlagi predhodno potrjene ponudbe sklene dodatek k tej pogodbi, v skupni vrednosti največ 30% osnovne pogodbene vrednosti brez izvedbe novega postopka javnega naročila, skladno z drugim odstavkom 95. člena ZJN-3. V dodatku se naročnik in izvajalec dogovorita o izvedbi takih del, roku izvedbe in plačilu.

### DOLOČILA V ZVEZI S PODIZVAJALCI

#### 16. člen

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem, ki v skladu z določbo 94. člena ZJN-3 v ponudbeni dokumentaciji zahtevajo neposredno plačilo.

Izvajalec brez predhodnega soglasja naročnika ne sme zamenjati podizvajalcev. Izvajalec se obvezuje, da bo pri izvedbi pogodbenih obveznosti nastopal samo s ponudbenimi podizvajalci. V kolikor izvajalec krši obveznosti iz tega odstavka lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V primeru izvedbe pogodbenih obveznosti s podizvajalci, izvajalec k svoji ponudbi predloži naslednje izpolnjene obrazce iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, ki so tudi sestavni del te pogodbe:

- navesti vse podizvajalce ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter
- priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnjega odstavka in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih gradenj ali storitev, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. Izvajalec naročniku hkrati z obvestilom o novem podizvajalcu posreduje vse zgoraj zahtevane dokumente in podatke. Hkrati mora predložiti tudi svojo izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu.

Naročnik zavrne vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena ZJN-3, lahko pa



zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3 ali dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izvajalec se zavezuje, da bo prejeti račun s strani podizvajalca skladno s sklenjeno pogodbo s podizvajalcem po opravljeni storitvi potrdil ali zavrnil v roku petnajst (15) dni od prejema računa, da bo zavrnitev računa obrazložil ter da se v primeru, da v tem roku predloženih dokumentov oziroma računa deloma ali v celoti ne bo potrdil oziroma jih ne bo zavrnil, štejejo ti dokumenti oziroma računi kot sprejeti in potrjeni.

Izvajalec se strinja, da v primerih iz prejšnjega odstavka naročnik izvede plačilo neposredno podizvajalcu, ki neposredna plačila zahteva, pod pogoji, določeni v tej dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila ter v skladu z določbami ZJN-3. V primeru nastopa s podizvajalci, ki zahtevajo neposredno plačilo, mora izvajalec svojemu računu oziroma situaciji obvezno priložiti (predhodno potrjene) račune oziroma situacije svojih podizvajalcev, ki so zahtevali neposredno plačilo.

Če neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, naročnik od izvajalca zahteva, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Naročnik lahko kadarkoli pred podpisom pogodbe ali med izvedbo pogodbe zahteva, da mu izvajalec predloži kopije sklenjenih pogodb s podizvajalci, ki se nanašajo na izvedbo javnega naročila. Izvajalec mora pogodbo predložiti v roku 3 delovnih dni po prejemu zahteve naročnika, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe, ne glede na to ali jih opravi podizvajalec. S sklenitvijo pogodbe prenese izvajalec nase vse rizike, ki spremljajo izvedbo del in dobavo blaga do naročnikovega prevzema blaga in se nanašajo na podizvajalca.

## **PRIČETEK IZVAJANJA DEL, ROKI IZVEDBE IN POGODBENA KAZEN**

### **17. člen**

Rok za začetek del je takoj po podpisu pogodbe, rok za dokončanje storitev po tej pogodbi vključno s projektantskim nadzorom je predvidoma 31.12.2029 ob upoštevanju naslednjega odstavka tega člena in terminskega plana naročnika, ki je priloga pogodbi.

Dokumentacija se izdelava po fazah, ki zajemajo:

- 1. faza zajema izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP) v roku 30 koledarskih dni in izdelava geodetskega posnetka obstoječega terena v nadaljnjih 30 dneh,
- 2. faza zajema:
  - o Izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) v roku 30 koledarskih dni po prejemu vseh zaprosenih projektnih pogojev,
  - o Oddaja popolne vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja v roku 30 dni od prejema vseh mnenj, najkasneje do 30.5.2026,
- 3. faza zajema izdelavo projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) rok oktober 2026,
- 4. faza zajema projektantski nadzor, ki se bo izvajal skladno s terminskim planom izvajalca GOI del do pridobitve uporabnega dovoljenja, predvidoma do 31.12.2029.



Izvajalec bo v roku 10 dni po podpisu pogodbe predložil terminski plan, ki ga potrdi naročnik in postane sestavni del te pogodbe.

#### 18. člen

Izvajalec ne odgovarja za zamudo pri izročitvi predmeta pogodbe ali fazah pogodbenega dela, če je ta nastala zaradi razlogov, na katere izvajalec ni mogel vplivati (višja sila).

Rok izvedbe pogodbenih del se lahko podaljša izključno v primerih, ki niso posledica ravnanja izvajalca, kot so:

- naravni dogodki (požar, povodenj, potres, slabo vreme nenavadno za letni čas in kraj, v katerem se dela izvajajo),
- vojna,
- ukrepi pristojnih organov,
- epidemija,
- pogoji za izvajanje del, ki niso bili predvideni v razpisu in pogodbi
- prekinitev izvajanja del na zahtevo naročnika;
- prekinitev izvajanja po volji izvajalca iz razlogov na strani naročnika, če naročnik ne izpolnjuje dogovorjenih pogojev za izvedbo del iz te pogodbe;
- iz drugih razlogov, ki pomenijo podaljšanje roka izvedbe in niso v sferi izvajalca (o izpolnitvi teh razlogov presodi naročnik).

### PREVZEM DOKUMENTACIJE

#### 19. člen

Šteje se, da je naročnik prevzel posamezno izdelano fazo projektne dokumentacije (končni izdelek v predpisanem številu izvodov skladno s 5. členom te pogodbe) takrat, ko izvajalcu pisno potrdi pravilnost in ustreznost dokumentacije.

V primeru, da ima naročnik pripombe na prevzeto delo, se izvajalec zaveže napake odpraviti v najkrajšem času, oziroma utemeljene pripombe upoštevati pri nadaljnjem delu.

Naročnik se zavezuje pregledati in vsebinsko potrditi predano projektno dokumentacijo v roku 15 (petnajstih) koledarskih dni od prejema.

V primeru, da ima naročnik pripombe na predane faze predmeta te pogodbe, se izvajalec zaveže odpraviti napake najkasneje v 10 (desetih) koledarskih dneh od predložitve pisne zahteve naročnika oziroma pripombe upoštevati pri izdelavi nadaljnje faze predmeta pogodbe.

Ko izvajalec zaključil izdelavo vseh faz projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe, bo skupaj s pooblaščenim predstavnikom naročnika naredil zapisnik o predaji in prevzemu projektne dokumentacije. Izvajalec s podpisom zapisnika o predaji in prevzemu dokumentacije zagotavlja, da je izdelana projektna dokumentacija popolna ter v skladu z veljavno zakonodajo, tehničnimi predpisi, standardi in normami. V nasprotnem primeru je izvajalec dolžan naročniku povrniti vso škodo, ki jo je povzročil naročniku. Če izvajalec škode ne poravna, je naročnik upravičen za plačilo unovčiti zavarovanje za dobro izvedbo del ali uveljavljati odgovornost projektanta v skladu z določili zakonodaje, ki ureja predmetno obligacijsko razmerje.



Pomanjkljivosti in/ali napake/skrite napake v izdelani projektni dokumentaciji, ugotovljene v obdobju dogovorjenega izvajalčevega jamčevalnega roka (garancijski dobi) za skrite napake, je izvajalec dolžan na naročnikovo zahtevo brezplačno odpraviti v s strani naročnika postavljenem roku. Med pomanjkljivosti oziroma napake/skrite napake štejejo zlasti:

- neskladja projektne dokumentacije z veljavno prostorsko dokumentacijo in sprejetimi prostorskimi akti,
- neustrezne tehnične rešitve glede na dejansko stanje v prostoru v času izdelave projektne dokumentacije, ki je predmet te pogodbe,
- napake v projektni dokumentaciji, odkrite v času gradnje, ki imajo finančne posledice ali kakršnokoli drugo škodo za naročnika.

## ZAVAROVANJE

### 20. člen

Izvajalec jamči, da bo s to pogodbo prevzeta dela opravil v skladu z njenimi določili in pravnimi predpisi ter prevzema polno odgovornost za strokovnost na najvišjem tehničnem in izvedbenem nivoju.

Izvajalec bo naročniku najkasneje v 15 dneh po podpisu te pogodbe predložil bianco menico z menično izjavo za dobro izvedbo del po priloženem vzorcu iz razpisne dokumentacije v višini 10 % pogodbene vrednosti (z vključenim DDV), nepreklicno in brezpogojno unovčljivo na prvi pisni poziv ne glede na ugovor izvajalca, z veljavnostjo še 60 dni po pridobitvi uporabnega dovoljenja (predvidoma 31.12.2029 in z možnostjo podaljšanja), kot odložni pogoj za veljavnost te pogodbe, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe.

Izvajalec bo najkasneje v 15 dneh po podpisu pogodbe kot odložni pogoj za veljavnost sklenitve te pogodbe predložil zavarovalno polico za zavarovanje projektantske odgovornosti za zavarovanje morebitne škode, ki bi nastala med izvajanjem te pogodbe zaradi nekorektne ali nepopolne izvedbe pogodbenega dela naročniku in tretjim osebam, pri zavarovalnici za zavarovalno vsoto 50.000,00 EUR, z veljavnostjo zavarovalnega kritja, sicer lahko naročnik odstopi od pogodbe in unovči obstoječe finančno zavarovanje, s katerim razpolaga. Zavarovanje se lahko letno obnavlja, pri čemer mora izvajalec vsaj 15 dni pred iztekom veljavnosti predložiti zavarovanje za novo obdobje, v nasprotnem primeru lahko naročnik unovči dano zavarovanje za dobro izvedbo del oziroma zavarovanje za odpravo napak. Zavarovanje projektantske odgovornosti mora zajemati vse dele projektne dokumentacije po tej pogodbi, in sicer mora biti vključena tudi odgovornost za škodo, ki bi jo povzročile pravne ali fizične osebe, katerim zavarovanec odda delo kot pogodbenim podizvajalcem.

## POGODBENA KAZEN

### 21. člen

Izvajalec je odgovoren za škodo, ki bi nastala naročniku zaradi napačne, nestrokovne ali nepopolne projektne in druge dokumentacije, izdelane po tej pogodbi, ali bi imela za posledico oškodovanje naročnika. Prav tako je odgovoren za škodo, ki bi nastala zaradi pomanjkljivosti pri izvedbi vseh obveznosti po predmetni pogodbi.

V primeru, da je izvajalec v zamudi, ki je ni zakrivil naročnik, pri oddaji vsake posamezne faze pogodbenega dela in celotne projektne in druge dokumentacije po potrjenem terminskem planu, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca pogodbeno kazen v višini 0,1 % pogodbene vrednosti z DDV za vsak dan zamude, vendar največ 10 % celotne pogodbene vrednosti z DDV. Uveljavljanje pogodbene



kazni se ne izključuje z uveljavljanjem odškodninskega zahtevka naročnika zaradi povzročene škode zaradi zamude rokov.

V primeru, da se izvajalec brez utemeljenega razloga ne udeleži koordinacijskega sestanka ali sestanka usklajevanja oziroma operativnega sestanka, ima naročnik izvajalcu pravico zaračunati kazen v višini 250,00 EUR brez DDV za vsak tak dogodek. V primeru, da ima tak dogodek dodatno za posledico zamudo iz prejšnjega odstavka, izvajalca zaračunana kazen ne odvezuje plačila pogodbene kazni zaradi zamude.

Izvajalec je odgovoren za škodo, ki bi nastala naročniku oziroma njegovim izvajalcem posameznih del v primeru, da zamudi pri oddaji dokumentacije ali pa se izkaže, da ta ni bila izdelana po pravilih stroke in dobrega gospodarjenja in je zaradi tega potrebno ponovno projektiranje posameznih načrtov ali delov projekta. V takem primeru ima naročnik pravico po predložitvi dokumentacije zmanjšati plačilo v višini ugotovljene škode.

Izvajalec je odgovoren za napake v projektni dokumentaciji izdelani po tej pogodbi, ki se pokažejo pred in ob izvedbi del, kot je to določeno v členih 625. - 640. in 646. Obligacijskega zakonika (Ur. l. RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631, v nadaljevanju: OZ).

## **PREKINITEV, SPREMEMBA, PRENEHANJE IN ODPSTOP OD POGODBE**

### **22. člen**

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se za ureditev prenehanja pogodbe zaradi neizpolnitve ob dejstvu, da je pravočasna izpolnitev bistvena sestavina te pogodbe, prekinitev, spremembe in odstopa od pogodbe uporabljajo določbe 103. do 111. člena OZ z izjemo 105. člena ter določbe 112. do 115. člena OZ.

Posebej pa pogodbeni stranki izpostavljata, da to pogodbo lahko naročnik odpove - od nje odstopi s takojšnjim rokom prekinitve v primerih neizpolnitve pogodbenih obveznosti izvajalca, kot jih določa pogodba.

Naročnik lahko kadarkoli prekine to pogodbo z dnem pisnega obvestila izvajalcu. V tem primeru ima izvajalec pravico obračunati vsa že izvršena dela do dneva prekinitve te pogodbe pod pogojem, da dokonča zaključeno fazo pogodbenega dela oziroma je že predal že izdelano dokumentacijo posamezne projektne faze (pod pogojem, da jo je potrdil naročnik), na podlagi katere je obračun del lahko izvršen in se dogovoriti za nadaljnje korake za izvedbo oziroma prenehanje pogodbe.

V primeru, da bi bila pogodba prekinjena, ker naročnik ne bi izpolnjeval svojih pogodbenih obveznosti, ima izvajalec pravico poleg plačila za izdelano in izročeno fazo projektne in druge dokumentacije zaračunati tudi dokumentirane stroške, ki jih je imel s pripravo celotne projektne in druge dokumentacije in še niso bile zajete v plačilih za posamezno fazo predmeta pogodbe, vendar pa so bile potrjene s strani naročnika.

V primeru zastojev v izvedbi posameznega sklopa za več kot 3 leta, se morebitna sprememba finančnih zavarovanj dogovori z dodatkom k tej pogodbi.

Pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.



Pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je:

- sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena ZJN-3 s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca;
- pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Razvezni pogoj se uresniči pod pogojem, da je od seznaitve s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev, v primeru nastopanja s podizvajalci pa tudi, če zaradi ugotovljene kršitve pri podizvajalcu izvajalec ustrezno ne nadomesti ali zamenja tega podizvajalca v roku 30 dni od seznaitve s kršitvijo.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila.

Če naročnik v zakonsko določenem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana trideseti dan od seznaitve s kršitvijo.

## **POSLOVNA SKRIVNOST**

### **23. člen**

Izvajalec se strinja, da so informacije, znanja in tehnologije, ki so predmet te pogodbe, poslovne skrivnosti in se obvezuje, da bo naredil vse, da jih bo zaščitil pred nepooblaščenimi ali tretjimi osebami.

Izvajalec soglaša, da bo posamezne konceptualne in programske rešitve in tehnologije, ki so značilne in pripravljene posebej za ta projekt ali pa jih je dobil na vpogled s strani naročnika, obravnaval kot zaupna gradiva in jih brez pisnega privoljenja naročnika ne bo razkrival nepooblaščenim ali tretjim osebam.

Izvajalec se strinja, da brez pisnega soglasja naročnika ne bo podajal medijem ali osebam, ki so z mediji povezane, nikakršnih informacij o projektu.

Določila tega člena veljajo tudi v primeru prenehanja veljavnosti te pogodbe in po zaključku in končnem prevzemu objekta.

Naročnik se obvezuje varovati kot poslovno skrivnost tiste podatke in listine v postopku javnega naročanja in izvajanja te pogodbe, za katere veljavna zakonodaja to varstvo omogoča, vključno s podatki in listinami, za katere je varovanje na način kot dopušča ZJN - 3, izrecno uveljavljal v postopku javnega naročanja še kot ponudnik.

## **LASTNIŠTVO IN AVTORSTVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

### **24. člen**

Projektna dokumentacija daje naročniku ali drugim upravičenim razpolagalcem, ki so ali bodo z naročnikom v pogodbenem razmerju, pravico do namenske uporabe projektne dokumentacije za objekt, na katerega se nanaša projektna dokumentacija. Naročnik projektne dokumentacije ne sme predati tretji osebi brez predhodnega soglasja izvajalca, razen če gre za osebe, ki sodelujejo pri izvedbi objekta na katerega se skladno s to pogodbo nanaša projektna dokumentacija.





Vsi materiali, predlogi, rešitve, skice in načrti, ki jih izvajalec od faze ponudbe do prenehanja pogodbenih obveznosti izroči naročniku so, če ni dogovorjeno drugače, izključno last naročnika in ima na njih neomejene materialne avtorske pravice za enkratno uporabo, to je le za enkratno izgradnjo objekta po obsegu in vsebini, kot določa ta pogodba. Moralne avtorske pravice so izključna last izvajalca. Pogodbene stranke so sporazumne, da materialne avtorske pravice preidejo na naročnika z izročitvijo dela, kar posledično pomeni, da izvajalec ne more več uveljavljati materialnih avtorskih pravic na že izročenem delu in lahko delo na predmetnem projektu v primeru prenehanja sodelovanja z izvajalcem nadaljuje drugi projektant izbran s strani naročnika brez omejitev.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da lastninska pravica in vse materialne avtorske pravice na avtorskem delu, ki je predmet te pogodbe, vključno s:

- pravico do uporabe avtorskega dela v telesni obliki, zlasti pravico do reproduciranja,
- pravico uporabe avtorskega dela v spremenjeni obliki, zlasti pravico predelave, ki obsega izdelavo nadaljnje projektne in tehnične dokumentacije,
- pravico do uporabe avtorskega dela v netelesni obliki, zlasti pravico javnega prikazovanja,
- pravico uporabe primerkov avtorskega dela, zlasti pravico distribuiranja, vključno s pravico shranitve dela v elektronski obliki, pri čemer izvajalec izrecno soglaša, da ima naročnik pravico, da odplačno ali neodplačno, izključno ali neizključno, vse avtorske pravice, pridobljene v skladu s to pogodbo, prenese naprej na tretje osebe, ne da bi za to potreboval dodatno ali naknadno soglasje izvajalca ali da bi mu zato moral dodatno plačati,

preidejo na naročnika z izročitvijo projektne dokumentacije ali njenega dela in plačilom zanj v višini, kot je dogovorjena v 8. členu te pogodbe, kar posledično pomeni, da izvajalec ne more več uveljavljati materialnih avtorskih pravic na izročeni projektni dokumentaciji ali njenem delu in lahko delo na predmetnem projektu po izpolnitvi te pogodbe ali v primeru njenega predčasnega prenehanja nadaljuje drugi izvajalec, izbran s strani naročnika, brez omejitev.

Pogodbeni stranki sta soglasni, da je prenos materialnih avtorskih pravic po tej pogodbi izključen in časovno ter prostorsko neomejen.

Izvajalec je dolžan urediti vsa pravna razmerja z morebitnimi tretjimi osebami, ki imajo avtorske pravice na avtorskem delu, ki je predmet te pogodbe. Izvajalec je dolžan naročniku predložiti pisno izjavo in druga dokazila o ureditvi avtorskih pravic, v kolikor sam ni avtor del, ki so predmet te pogodbe. Če tretje osebe s pravicami na avtorskih delih, ki predstavljajo predmet te pogodbe, zoper naročnika vložijo zahtevke avtorsko pravne, odškodninske ali druge narave, se izvajalec zavezuje sodelovati v reševanju teh zahtevkov in morebitnih sodnih postopkih, ter naročniku na njegov prvi poziv povrniti morebitno škodo, ki bi jo naročnik utrpel iz naslova zahtevkov zaradi kršitve avtorskih pravic tretjih oseb.

Naročnik je med gradnjo objekta, na katerega se nanaša projektna dokumentacija, upravičen izvesti spremembe načrta, kadar se te nanašajo na funkcionalnost objekta ali znižanje gradbenih stroškov.

Izvajalec je seznanjen s tem, da ima neizpolnitev izročitve del po 103. členu OZ za posledico, da lahko naročnik zahteva izpolnitev obveznosti ali pa odstopi od pogodbe, v vsakem primeru pa ima pravico do odškodnine. Odškodninska odgovornost je tudi v tem primeru enaka škodi, ki naročniku nastane zaradi nerealizacije projekta.

Skladno z določbo 108. člena OZ, ki določa, da lahko pogodbi zvesta stranka odstopi od pogodbe tudi v primeru zaporednih obveznosti, če je iz danih okoliščin očitno, da pogodbi nezvesta stranka teh ne bo izpolnila v celoti. Glede na navedeno si naročnik pridržuje pravico, da odstopi ne le glede bodočih obveznosti, temveč tudi glede že izpolnjenih obveznosti, če njihova izpolnitev odstopa od naročila





naročnika ali če brez manjkajočih izpolnitev zanj nima pomena. V konkretnem primeru tako lahko naročnik zahteva vračilo vseh že plačanih zneskov za projekte skupaj z obrestmi, če projekti niso uporabljivi samostojno in na njih ni mogoče nadaljevati upravnih postopkov.

Pogodbene stranki soglašata, da določila o prenosu materialnih avtorskih pravic, kot je opredeljeno s to pogodbo, ne pomenijo kakršnekoli prednostne pravice avtorja / soavtorjev glede izvajanja nadaljnjih opravil predelave ter z ničemer ne omejuje naročnika, da nadaljnja opravila (npr. predelava, izdelava projektne dokumentacije posamezne faze) izvede sam ali izvedbo prepusti tretji osebi.

Izvajalec s to pogodbo dovoljuje, da lahko naročnik izključno za svoj račun oziroma račun kasnejših lastnikov v skladu z obstoječo zakonodajo brez omejitev in posamičnih dovoljenj izvajalca izvedel vse potrebne adaptacije, obnovitve ali druge posege iz naslova posodobitve in investicijskega vzdrževanja, ki bi lahko vplivale na izgled stavbe. Naročnik lahko v primeru potreb po spremembah iz prejšnjega stavka o tem obvesti izvajalca in ga pozove, da predloži svojo ponudbo za projektiranje nameravanih sprememb, pri čemer mu za odgovor poda 10 dnevni rok. V primeru, da izvajalec ne poda ponudbe, da ponudba ni pravočasna ali popolna ali da cenovno in vsebinsko odstopa od zahtev naročnika, le ta lahko zavrne sodelovanje in ponudbo pridobi s strani drugega ponudnika.

Izvajalec lahko zadrži kopijo projektne in druge dokumentacije kot referenčno gradivo. Naročnik ne sme razmnoževati ali spreminjati prevzete projektne dokumentacije brez pisnega soglasja izvajalca izven okvira tega projekta.

## POOBLAŠČENI PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK

### 25. člen

Predstavnik naročnika za dela po tej pogodbi je \_\_\_\_\_.

Predstavnik naročnika sodeluje s pooblaščenim predstavnikom izvajalca ves čas trajanja pogodbe in mu nudi vse potrebne podatke, ki jih je naročnik dolžan dati na podlagi obveznost iz te pogodbe.

Pooblaščen predstavnik izvajalca za dela po tej pogodbi je \_\_\_\_\_, ki je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na to pogodbo.

Pooblaščen predstavnik izvajalca je dolžan ves čas trajanja pogodbe neposredno in tvorno sodelovati s predstavnikom naročnika.

## SOGLASJE ZA OBDELAVO PODATKOV

### 26. člen

Naročnik soglaša ter dovoljuje izvajalcu, da v primerih, ko je to potrebno za izvrševanje ali uveljavitev te pogodbe in/ali pravic izvajalca po tej pogodbi, izvajalec posreduje podatke in informacije o naročniku, o tej pogodbi in v zvezi s to pogodbo tretjim osebam in soglasodajalcem, kakor tudi da opravi poizvedbe pri pristojnih državnih in drugih organih in institucijah, drugih soglasodajalcih ali tretjih osebah, katerim naročnik s podpisom te pogodbe dovoljuje posredovanje podatkov in informacij (proti predložitvi te pogodbe).

## STROKOVNI KADER IN PODIZVAJALCI

### 27. člen



Vodja projektiranja	
---------------------	--

Vodja projektiranja (VP) vodi izdelavo projektne dokumentacije v smislu koordinacije med izdelovalci posameznih delov dokumentacije ter je odgovoren za kontrolo kakovosti in medsebojne usklajenosti projektne dokumentacije. Vodja projektiranja po tej pogodbi je zadolžen tudi za koordinacijo in usklajevanje projektov s projektno dokumentacijo javne energetske, komunalne in prometne infrastrukture.

Pooblaščen arhitekt oz. pooblaščen strokovnjak posameznega področja je odgovoren za strokovne rešitve (tudi za tiste, ki jih je sprejel in izvedel po predlogu naročnika oz. njegovega pooblaščenca ali izvajalca gradnje), izdelavo ter usklajenost projektne dokumentacije, ki jo obdeluje.

## **PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA IN KRŠITEV DELOVNE, OKOLJSKE ALI SOCIALNE ZAKONODAJE**

### 28. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku;

je nična.

### 29. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
  - o plačilom za delo,
  - o delovnim časom,
  - o počitki,
  - o opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.



Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoji uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev.

Ne glede na prejšnji odstavek se pogodba za izvedbo javnega naročila ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznaitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznaitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznaitve s kršitvijo.

## KONČNE DOLOČBE

### 30. člen

Glede vprašanj, ki jih ta pogodba ne ureja, se smiselno uporabljata dokumentacija v zvezi z oddajo javnega naročila in ponudba izvajalca v postopku oddaje javnega naročila, na podlagi katere je bil izbran, in določila Obligacijskega zakonika in določila ostalih predpisov, ki urejajo področje materiala iz te pogodbe.

### 31. člen

Za spore, ki bi nastali med pogodbenima strankama iz te pogodbe pa jih stranki ne bi sporazumno rešili, se dogovorita, da jih rešuje tričlanska arbitražna komisija, ki jo sestavljajo po en zastopnik naročnika in izvajalca, tretjega člana pa imenujeta stranki sporazumno. Če arbitražna komisija ne reši spora, bo o sporu odločalo pristojno stvarno in krajevno pristojno sodišče naročnika.

### 32. člen

Pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni strani in prične veljati pod odložnim pogojem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo del.

### 33. člen

Ta pogodba je sestavljena v šestih (6) enakih izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih prejme dva (2) izvoda izvajalec storitve in štiri (4) izvode naročnik.

NAROČNICA:



---

Ime in priimek podpisnika, funkcija:

Podpis:

Žig:

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

IZVAJALEC:

Ime in priimek podpisnika, funkcija:

Podpis:

Žig:

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



### **3. POGODBA**

#### **3.4. FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO**



### 3.4 VZOREC FINANČNEGA ZAVAROVANJA ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

Z naročnikom del \_\_\_\_\_, smo dne, \_\_\_\_\_, sklenili Pogodbo št. \_\_\_\_\_ za javno naročilo »\_\_\_\_\_«.

Naročniku, \_\_\_\_\_, kot garancijo za dobro izvedbo izročamo bianco podpisano in žigosano menico z menično izjavo v višini 10 % od ponudbene vrednosti z DDV. Menica in menična izjava sta nepreklicni in brezpogojni, menica se izpolni s klavzulo »brez protesta« in je plačljiva na prvi poziv. Menica in menična izjava sta podpisani s strani pooblaščenih oseb:

\_\_\_\_\_, kot \_\_\_\_\_  
(ime in priimek) (funkcija) (podpis)

\_\_\_\_\_, kot \_\_\_\_\_  
(ime in priimek) (funkcija) (podpis)

Izjavljamo in nepreklicno pooblaščamo \_\_\_\_\_, da brez predhodnega obvestila izpolni posamezno menico, nanjo vpiše klavzulo »brez protesta« ter izpolni vse ostale sestavine, ki ob izdaji niso bile izpolnjene ter predloži menico v plačilo in jo domicilira pri (banka) \_\_\_\_\_, ki vodi naš transakcijski račun št. \_\_\_\_\_. oziroma, da jo domicilira pri katerikoli poslovni banki, ki vodi naš račun, vse z namenom poplavlja zapadlih in neporavnanih obveznosti.

Odreka se vsem ugovorom proti tako izpolnjeni menici in hkrati izjavljamo, da upniku menice ni potrebno protestirati ter da ne bomo ugovarjali zaradi protestiranja.

Izjavljamo, da mu prepuščamo odločitev zaradi menično-pravnega uveljavljanja menice in da se vnaprej odrekamo ugovoru proti meničnemu plačilnemu nalogu.

1. Izdajatelj menice s podpisom te menične izjave izrecno in nepreklicno pooblašča \_\_\_\_\_ oz. katerikoli drugo banko s sedežem v RS, ki v času unovčenja vodi moj/naš račun, da iz dobroimetja na tem računu, do višine meničnega zneska izplača vsako menico, ki jo v plačilo predloži upnik, ne da bi za tako menico zahteval moje-naše posebno soglasje za izplačilo. Vse obveznosti, ki jih s to menično izjavo prevzema dolжник, prevzemajo tudi drugi podpisniki menice, kot poroki, ki so solidarno in nerazdelno odgovorni za obveznosti dolžnika in izjavljajo, da se odrekajo vsem morebitnim meničnim in drugim ugovorom.

Za vse morebitne spore v zvezi z meničnimi obveznostmi se dolжник in upnik dogovorita, da je pristojno sodišče v Kopru.

Datum: .....

Dolжник in izdajatelj menice:

Kraj: .....

.....